Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press
Whatsapp & Mobile
9820113194
Watch on YouTube:
आप और आपका भविष्य

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MISS VANITA NAMDEV SAWANT TO MRS AMITA RAVIKANT JADHAV AS PER AADHAAR CARD. ADDRESS: 56/1899, PUSHKRAJ CHS, SUBHASH NAGAR, CHEMBUR, MUMBAI - 400071 CL-101

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SANA MOHAMED SALEEM TO SANA MOHAMMED SALIM KHAN AS PER DOCUMENT. CL-102

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ZAREENA MOHAMMED HUSAIN TO ZAREENA MOHAMMED SALIM KHAN AS PER DOCUMENT. CL-102 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RESHMIBEN PAVANRAJ JAIN TO RESHMI PAVANRAJ JAIN AS PER AADHAR CARD NO. 4951 – 9685 – 3654 CL-103

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ABHISHEK SHARAD KUMAR VISHWAKARMA TO ABHISHEK SHARAD VISHWAKARMA AS PER DOCUMENT. CL-110

I HAVE CHANGED MY NAME FROM VANDANA GOPAL PATWARDHAN TO NEHA DATTATRAYA PALKAR AS PER DOCUMENT. CL-110 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM YAISHA BEGUM TO AYESHA BIBI AS PER DOCUMENT. CL-110 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HUSSAIN SIRAJALI HITLER TO HUSSAIN SIRAJ ALIRAJPUR AS PER DOCUMENT. CL-110 C

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SIRAJALI HUSAIN HITLER TO SIRAJALI HUSSAIN ALIRAJPUR AS PER DOCUMENT. CL-110 D

I HAVE CHANGED MY NAME FROM FATEMA SIRAJALI HITLER TO FATEMA SIRAJ ALIRAJPUR AS PER DOCUMENT. CL-110 E

I HAVE CHANGED MY NAME FROM TASNIM ZOHER HARARWALA TO TASNEEM ZOHER HARARWALA AS PER DOCUMENT. CL-110 F

I HAVE CHANGED MY NAME FROM VINAY HASTIMAL JAIN TO VINAYKUMAR HASTIMAL JAIN AS PER DOCUMENT. CL-110 G

I HAVE CHANGED MY NAME FROM TIA VINAY JAIN TO TIA VINAYKUMAR JAIN AS PER DOCUMENT. CL-110 H

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PREEVA VINAY JAIN TO PREEVA VINAYKUMAR JAIN AS PER DOCUMENT. CL-110 I

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SANTOSH VINAY JAIN TO SANTOSH VINAYKUMAR JAIN AS PER DOCUMENT. CL-110 J

I HAVE CHANGED MY NAME FROM DILEEP PANDHARINATH KONDLEKAR TO DILIP PANDHARINATH KONDLEKAR AS PER AADHAR CARD. CL-120

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHD FAIZ MUSTAFA MALBARI TO FAIZ MUSTAFA VADAKKAYIL AS PER GOVT. OF MAHA. GAZETTE NO: (M-1526290). CL-120 A

MYSELF REYANSH ASHIT KAPADIA S/O ASHIT & ANJNA KAPADIA, R/O 17/18 SURANA SADAN, 75/71 BORA BAZAAR STREET, FORT MUMBAI 400080 HAVE OFFICIALLY CHANGED MY NAME TO RAY ASHIT KAPADIA AS PER DOCUMENTS. CL-120 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SURVE JYOTI RAMCHANDRA TO DARSHANA DILIP MAHADIK AS PER DOCUMENTS. CL-130

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMED SALMAN HASSANALI MERCHANT TO SALMAN HASSANALI MERCHANT AS PER DOCUMENTS. CL-130 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANIL MURTHI RENGASAMY TO ANIL TAMBI TASHNAMURTHI AS PER DOCUMENTS. CL-130 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ZUBAIR ABUBAKAR LAKDAWALA TO ZUBER ABUBAKER LAKDAWALA AS PER DOCUMENTS. CL-130 C

I HAVE CHANGED MY NAME FROM FARHANA ZUBAIR LAKDAWALA TO FARHANA ZUBER LAKDAWALA AS PER DOCUMENTS. CL-130 D

I HAVE CHANGE MY NAME FROM KHAN SABIQUNNISA AHMED TO SABIKUNNISA IFTEKHAR AHMED KHAN AS PAR ADHAR CARD CL-150

I, SAYAD AFZAL HAS CHANGED MY NAME TO AFZAL ISMAIL SAYYED VIDE AFFIDAVIT DATED 21 / 9 /2022. CL-180

I, HAVE CHANGED MY NAME FROM ANITA KRISHNA JADHAV TO RUPALI KISHOR GAIKWAD AS PER UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA (AADHAR CARD). CL-238

I SARLA R MENON LEGALLY WEDDED SPOUSE OF RAJGOPAL MENON EX MCPO I NO 190098T PRESENTLY RESIDENT OF A WING FLAT 2F, WHITESPRING, RIVALI PARK, NEAR MAGATHANE METRO STATION, BORIVILI EAST , MUMBAI 400066 HAVE CHANGED MY NAME FROM SARLA MENON TO SARLA R MENON VIDE AFFIDAVIT DTD 22 SEPT 2022. CL-283

I VIJAY LAXMI DASH LEGALLY WEDDED SPOUSE OF DAS HARIHAR DANDAPANI EX PO NO- 143588-N PRESENTLY RESIDENT AT SHUBHAM CHS LTD, 64/B/701 TILAKNAGAR, CHEMBUR, MUMBAI -400089 HAVE CHANGED MY NAME FROM VIJAY LAXMI DASH TO VIJAYALAXMI HARIHAR DAS VIDE AFFIDAVIT DATED 21/09/2022. CL-283 A

I CHHAPRA MOHAMMED HAMZAH FAVAD HAVE CHANGED MY NAME TO HAMZAH FAVAD CHHAPRA VIDE ADHAR NUMBER 2937 1710 0817 CL-295

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HORTENCIA BORGES TO HORTENCIA PALMIRA DA COSTA E BORGES AS PER AADHAR CARD. CL-691

I, ANIKET VISHWAS DATARA (MISSPELLED NAME AS PER MY PASSPORT) WISH TO RECTIFY, DECLARE AND USE MY ORIGINAL NAME AS ANIKET VISHWAS DATAR, WHICH IS AS PER MY AADHAR CARD. CL-705

THANKSGIVING

THANKS TO THE HOLY SPIRIT HOLY SPIRIT YOU WHO MAKES ME SEE EVERYTHING AND SHOW ME THE WAY TO REACH MY IDEALS. YOU WHO GIVES ME THE DIVINE GIFT TO FORGIVE AND FORGET THE WRONG THAT IS DONE TO ME AND YOU WHO ARE IN ALL INSTANCES OF MY LIFE WITH ME. I, IN THIS SHORT DIALOGUE WANT TO THANK YOU FOR EVERYTHING AND CONFIRM ONCE MORE THAT I NEVER WANT TO BE SEPARATED FROM YOU NO MATTER HOW GREAT THE MATERIAL DESIRES MAY BE, I WANT TO BE WITH YOU AND MY LOVED ONES IN YOUR PERPETUAL GLORY. TO THAT END AND SUBMITTING TO GOD'S HOLY WILL I REQUEST YOU..(STATE YOUR WISH). A PERSON MUST PRAY THIS FOR 3 CONSECUTIVE DAYS. AT THE END OF THE 3RD DAY YOUR WISH WILL BE GRANTED. PROMISE TO PUBLISH THIS SOON AS YOUR FAVOUR HAS BEEN GRANTED. CL-100

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

मत्तेची ऑनलाईन ई–लिलाव विक्री

नोंद. कार्यालय : २७ बीकेसी, सी–२७, जी–ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड – ४०० ०५१. **शाखा कार्यालय :** कोटक इन्फिनीटी, इन्फिनीटी पार्क, झोन २, ४ था मजला, इमारत क्र.२१, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, जनरल ए. के. वैद्य मार्ग, मालाड पूर्व, मुंबई ४०० ०९७.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ नियम ८ (५) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९(१) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि आम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित खाली नमूद स्थावर मिळकत, जिच्या प्रत्यक्ष कब्जा कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (केएमबीएल) चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी २६.०५.२०२२ रोजी घेतला आहे, जिचे **श्री. जगदीश बन्सिलाल खुराना, पूर्ती रेन्ट ए कार अँण्ड लॉजिस्टिक्स प्रा. लि. द्वारे त्यांचे संचालक श्री. जगदीश बन्सिलाल खुराना आणि सौ. सुचेता जगदीश खुराना सुचेता खुराना** यांच्याकडून केएमबीएल, तारण धनकोकडे **कर्ज खाते क्र. १५७८८३१२, १५७८८२७३ आणि १५७८८२२०** अंतर्गत वसूली पर्यंत पुढील व्याजासहित २३.०९.२०२२ रोजी प्रमाणे **रु. १०,१७,७३,८३७/– (रुपये दहा करोड सतरा लाख त्र्याहात्तर हजार आठशे सदतीस मात्र)** थकबाकी रकमेच्या वसूलीकरिता ''जसे आहे तसे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे जसे आहे'' या तत्त्वावर **१०.१०.२०२२ रोजी, दु.१२.०० ते दु. १.००** पर्यंत ५ मिनिटाचे अमर्यादित विस्तारासह **सिटी फायनान्शिअल कन्ज्युमर फायनान्स इंडिया लिमिटेड**द्वारे त्यांच्या नावामधील कर्जाच्या अभिहस्तांकनान्वये विकली जाणार आहे. **राखीव किंमत** रु. २,४३,००,०००/– (रुपये दोन करोड त्रेचाळीस लाख मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम रु. २४,३०,०००/– (रुपये चोवीस लाख तीस हजार मात्र) असेल आणि ईअर सह केव्हायसी सादरीकरणाची शेवटची तारिख **०८.१०.२०२२** सायं. ६.०० पर्यंत.

मिळकतीचा तपशील: पोस्टल पत्ता: फ्लॅट क्र. १७०२, १७ वा मजला, ए विंग, स्वीट होम सीएचएस, एस व्ही पी नगर, प्लॉट क्र. २४, म्हाडा, वर्सोवा, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५३. अधिक तपशिलवार वर्णन असे: मिळकत धारक फ्लॅट क्र. १७०२ (सोसायटी रेकॉर्डनुसार फ्लॅट क्र. ३० असा ज्ञात), १७ वा मजला, मोजमापित १०१० चौ.फू. चटई क्षेत्र, ए विंग, इमारत ज्ञात नावे स्वीट होम को.ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. (नोंदणीकृत क्र. बीओएम./एचएसजी./म्हाडा/एचएसजी(टीसी)७७२७/१९९३–९४), प्लॉट क्र. २४, आरडीपी ४, एस व्ही पी नगर, वर्सोवा म्हाडा लेआऊट, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५३ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. ०२.१२.२००२ दिनांकीत शेअर प्रमाणपत्र क्र. ७७ द्वारे वाटप. तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोटकलम ८ च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत : कर्जदार आणि सर्वसामान्य नागरिकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, जर सदर लिलाव हा कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाला तर तारण धनको हे खाजगी पद्धतीने द्वारा विक्रीच्या मार्गे सिक्युरिटी इंटरेस्टची अंमलबजावणी करतील. जर विक्री अन्वये मत्तेसंबधीत कोणतेही स्पष्टीकरण/गरज असल्यास बोलीदारांनी **श्री. अलिफ मोभानी (+९१ ९०८२२००९८८), श्री. उदया कुमार शेट्टी (+९१ ९९२०३३९७७२), श्री. राजेंद्र दहिये (+९१ ८४४८२६४५१५), कु. ब्राम्ही चित्तुर (+९१–९८१९६ ९६०२४)** आणि श्री. अँग्रेल पिल्लई (+९१ ८९७६९२९६८५). विक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया कोटक महिंद्रा बँकेची वेबसाईट म्हणजेच www.kotak.com आणि/किंवा https://kotakbank.in/ येथे पुरविलेल्या: https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

स्थळ : मुंबई, दिनांक : २३.०९.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**

बँक ऑफ इंडिया BOI
Bank of India
Relationship beyond banking

डहाणू रोड शाखा : दुकान क्र. ५१ ते ५५, पहिला मजला, वैभव कमर्शिअल कॉम्पलेक्स, इराणी रोड, डहाणू रोड–पश्चिम.
दूर: ९१७५३९३२२६
ईमेल : DahanuRoad.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

तारण सोने दागिणे/अलंकार/कॉईन्सच्या जाहीर लिलावाकरिता सूचना

खालील सोने कर्जदार, त्यांचे कायदेशीर वारस, सोने दागिणे/अलंकार/कॉईन्सच्या व्यवसायामध्ये असलेल्या व्यक्ती आणि सर्व सामान्य जनतेच्या याद्वारे लक्षात आणुन देण्यात येते की, बँकेने वारंवार स्मरणपत्रे/सूचना पाठवूनही खालील कर्जदारांनी त्यांची थकबाकी चुकती केलेली नाही.

सूचना याद्वारे प्रकाशित करण्यात येते की, जर त्यांनी **०६.१०.२०२२ (दिनांक)** पर्यंत त्यांच्या संबंधित सोने कर्ज खात्यामधील त्यांनी थकबाकी (तारखेपर्यंत व्याज आणि सर्व परिव्यय, प्रभार/खर्चासह) जमा करण्यास कसूर केल्यास **०७.१०.२०२२ रोजी स. ११.०० वा. (वेळ)** त्यांचे सोने /कॉईन्स हे शाखा परिसरात जाहीर लिलावासाठी ठेवण्यात येतील. त्यासाठी बँक संबंधित कर्जदारांना होणारी असुविधा किंवा नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही आणि या संदर्भात कोणत्याही कर्जदाराचे आरोप, सादरीकरण विचारात घेणार नाही.

बोली मध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक असलेल्या व्यक्तीनी इसारा अनामत रकमेकरिता नियोजिता वेळ/तारखेपूर्वी शाखा व्यवस्थापकांकडे रु. ५००/– (रुपये पाचशे मात्र) जमा करण आवश्यक आहे. अंतिम बोलीमध्ये भाग घेणाऱ्या व्यक्तीकडे ४८ तासात बँकेकडे संपूर्ण रक्कम जमा करणे शक्य झाले पाहिजे, कसूर केल्यास त्यांची बँकेकडील इसारा अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल.

बोली मुल्य कमी किंवा अपुरे आढलल्यास बँकेने कोणतेही कारण न देता लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे. पुढे, गरज भासल्यास बँकेने वरील नियोजित लिलावाची तारीख, वेळ किंवा ठिकाण अदल्याचा किंवा कोणतेही कारण देता तो रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे.

खाते क्रमांक	कर्जदारांचे नाव	पत्ता	सोन्याचे ढोबळ वजन (ग्राम्स)
०१४५७३७१००००१४५	**श्री. जितेंद्र आर गुप्ता सौ. रिंकीदेवी जे गुप्ता**	**हाऊस क्र.८६८, लोणीपाडा, देवबाबा मंदिराजवळ, वडकुन, डहाणू रोड (प), पालघर–४०१६०२**	**४०.८५**

शाखा व्यवस्थापक

सूचना

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, आम्ही याखाली लिखित **परिशिष्टात** अधिक तपशीलवारपणे नमूद मिळकतीच्या संदर्भात यारी रोड, वर्सोवा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६१ येथे स्थित आपल्या लेडी ऑफ हेल्थ (विकार ऑफ चर्च) च्या आमच्या चर्चे नामाधिकार तपासत आहोत.

सर्व व्यक्तींना सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागावर कोणताही दावा किंवा हितसंबंध जसे की, विक्री, अभिहस्तांतरण, गहाण, विश्वस्त, धारणाधिकार, बक्षीस, प्रभार, कब्जा, वारसाहक्क, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, निर्वाह, सुविधाधिकार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी तसे लिखित या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून **१४** दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, दावे जर असल्यास, ते त्यागित समजले जाईल.

यावरील उल्लेखित परिशिष्ट

सीटीएस क्र. १२७० मोजमापीत ९२४६.८ चौ.मी. आणि सीटीएस क्र. १२६९ मोजमापीत ३२६३.२ चौ.मी. धारक गाव वर्सोवा, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्ह्यामध्ये यारी रोड, वर्सोवा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६१ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमिन व मैदान च्यासह त्यावरील उभारीत रचनेचे ते सर्व भाग व विभाग आणि संलग्नीत सर्वे क्र. खालील प्रमाणे.

अनु क्र.	सर्वे क्र.	हिस्सा क्र.	सीटीएस क्र.
१	६	१	१२६९
२	७	–	१२७०

मुंबई, दिनांक २२ सप्टेंबर, २०२२. **डॅरिल वास**
भागीदार
पी. वास आणि कं.,
वकील आणि सॉलिसिटर्स,
ए/१, लिबर्टी, १ला मजला,
९८–बी, हिल रोड, बांद्रा (प.), मुंबई ४०० ०५०.
ईमेल : pvas1979@gmail.com

बँक ऑफ इंडिया BOI
Bank of India
नाशिक रोड शाखा

परिशिष्ट–XI

तारण सोने दागिणे/अलंकाराच्या जाहीर लिलावाकरिता सूचना

खालील सोने कर्जदार, त्यांचे कायदेशीर वारस, सोने दागिणे/अलंकाराच्या व्यवसायामध्ये असलेल्या व्यक्ती आणि सर्व सामान्य जनतेच्या याद्वारे लक्षात आणुन देण्यात येते की, बँकेने वारंवार स्मरणपत्रे/सूचना पाठवूनही खालील कर्जदारांनी त्यांची थकबाकी चुकती केलेली नाही.

सूचना याद्वारे प्रकाशित करण्यात येते की, जर त्यांनी **१० ऑक्टोबर, २०२२ (दिनांक)** पर्यंत त्यांच्या संबंधित सोने कर्ज खात्यामधील त्यांनी थकबाकी (तारखेपर्यंत व्याज आणि सर्व परिव्यय, प्रभार/खर्चासह) जमा करण्यास कसूर केल्यास **११ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी स. ११.०० वा. (वेळ)** त्यांचे सोने दागिणे/अलंकार हे शाखा परिसरात जाहीर लिलावासाठी ठेवण्यात येतील. त्यासाठी बँक संबंधित कर्जदारांना होणारी असुविधा किंवा नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही आणि या संदर्भात कोणत्याही कर्जदाराचे आरोप, सादरीकरण विचारात घेणार नाही.

बोली मध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक असलेल्या व्यक्तीनी इसारा अनामत रकमेकरिता नियोजिता वेळ/तारखेपूर्वी शाखा व्यवस्थापकांकडे रु. ५००/– (रुपये पाचशे मात्र) जमा करण आवश्यक आहे. अंतिम बोलीमध्ये भाग घेणाऱ्या व्यक्तीकडे ४८ तासात बँकेकडे संपूर्ण रक्कम जमा करणे शक्य झाले पाहिजे, कसूर केल्यास त्यांची बँकेकडील इसारा अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल.

बोली मुल्य कमी किंवा अपुरे आढलल्यास बँकेने कोणतेही कारण न देता लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे. पुढे, गरज भासल्यास बँकेने वरील नियोजित लिलावाची तारीख, वेळ किंवा ठिकाण अदल्याचा किंवा कोणतेही कारण देता तो रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे.

खाते क्र.	कर्जदारांचे नाव	पत्ता	सोन्याचे ढोबळ वजन
०८०९७३७१००००१७०	सौ. रंजना राजू पगारे	साने गुरुजी नगर, संजीव गांधी नगर जेल रोड, नाशिक रोड, नाशिक–४२२००१	३४.५० ग्राम्स

शाखा व्यवस्थापक

पिगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

PEGASUS
५५–५६, ५ वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, नरिमन पॉईंट, मुंबई–४०० ०२१,
फोन : ०२२–६१८८ ४७००

कब्जा सूचना नियम ८(१) (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, **आरबीएल बँक लि.** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३ (१२) सहवाचीत सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या रूल ३ अन्वये दिनांक **२७.०४.२०२१ रोजीची मागणी सूचना** जारी करून **कर्जदार/ सह–कर्जदार/ गहाणदार मे. रेड्डी वॉटरप्रुफ अँण्ड कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि., रेड्डी नामदेव याधव, रवी यादव** यांना सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या **२७.०४.२०२१ रोजी अनुसार रक्कम रु. २,९९,९२,५२६.९९/– (रुपये दोन करोड नव्व्याण्णव लाख ब्याण्णव हजार पाचशे सव्वीस आणि पैसे नव्व्याण्णव मात्र)** यासह दिनांक **२८.०४.२०२१** रोजीपासून त्यावरील पुढील सांपार्श्विक दराने व्याज परिव्यय, प्रभार आणि खर्च या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

पुढे आरबीएल बँक लिमिटेड यांनी सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदीन्वये दिनांक ३०.०९.२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे ट्रस्ट ऑफ **पिगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट–२ (पिगासस एआरसी)** च्या क्षमतेत कार्यरत पिगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. च्या नावे तारणांसह वरील कर्ज खात्यांच्या संपूर्ण थकीत कर्जांचे सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध अभिहस्तांकित केले आहेत·

सदर अनुसरुन रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येते की, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट–कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२०.०९.२०२२** रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा पिगासस एआरसीच्या रक्कम **२७.०४.२०२१ रोजी अनुसार रक्कम रु. २,९९,९२,५२६.९९/– (रुपये दोन करोड नव्व्याण्णव लाख ब्याण्णव हजार पाचशे सव्वीस आणि पैसे नव्व्याण्णव मात्र)** यासह दिनांक **२८.०४.२०२१** रोजीपासून त्यावरील पुढील सांपार्श्विक दराने प्रयोज्य व्याज सह त्यावरील उपार्जित परिव्यय, प्रभार आणि खर्च या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

तारणमत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे पोट–कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

१) रहिवासीत फ्लॅट धारक क्र. ७२८, ७ वा मजला, इमारत क्र. ए/२, मोजमापित १००२ चौ.फू. बिल्ट क्षेत्र, चित्रावनी को–ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, स्थित येथे सर्व्हे क्र. २६७, सीटीएस क्र. ६१०ए/१/२सी, पिंपरी पाडा, स्वप्नकिरण, गोरेगाव मुलुंड लिंक रोड, मालाड पूर्व, मुंबई ४०००९७. **सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: पूर्वेला:** ओपन क्षेत्र, **दक्षिणेला:** इतर इमारत, **पश्चिमेला:** झोपडपट्टी, **उत्तरेला:** झोपडपट्टी.

२) रहिवासीत फ्लॅट धारक क्र. १०२, पहिला मजला, विंग सी–१, मोजमापित ३५५ चौ.फू. विक्रीयोग्य क्षेत्र, इमारत नावे ज्ञात न्यु स्वप्नपुर्ती को–ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, राणी सती मार्ग, पिंपरी पाडा, जन ए के वैद्य मार्ग लगत, मालाड पूर्व, मुंबई ४०००९७, सर्व्हे क्र. २६७, हिस्सा क्र. १/१(भाग) सीटीएस क्र. ६१०, गावा मालाड आणि **सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: पूर्वेला:** सर्व्हे क्र. २६७(भाग) सीटीएस क्र. ६१०, **दक्षिणेला:** श्री. सॅम्युअलचे क्षेत्र, **पश्चिमेला:** सर्व्हे क्र. २६७/४ १/१(भाग), सीटीएस क्र. ६१०, **उत्तरेला:** सर्व्हे क्र. २६९ सीटीएस क्र. ६९६.

प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: मुंबई **पिगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड**
दिनांक : २०.०९.२०२२ **पिगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट–२ चे ट्रस्टीच्या क्षमतेत कार्यरत**

फॉर्म ए
जाहीर उद्घोषणा

(इन्सॉल्व्हन्सी अँन्ड बँक्रप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया
(स्वेच्छा परिसमापन प्रक्रिया) रेग्युलेशन, २०१७ चा रेग्युलेशन १४)
एडीए एनेक्स ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या स्टेकहोल्डर्सच्या माहितीसाठी

१.	कॉर्पोरेट व्यक्तीचे नाव	एडीए एनेक्स ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड
२.	कॉर्पोरेट व्यक्तीचा स्थापनेची तारीख	मे ०१, २०१०
३.	कॉर्पोरेट व्यक्ती ज्या अंतर्गत स्थापित/ नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनीज ॲक्ट, १९५६ अंतर्गत कंपनी निबंधक, मुंबई
४.	कॉर्पोरेट व्यक्तीचे कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी क्रमांक/ लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिटी क्रमांक	य७४९९९एमएच२०१०पीटीसी२०२६३७
५.	कॉर्पोरेट व्यक्तीच्या नोंदणीकृत कार्यालय आणि मुख्य कार्यालय (जर असल्यास) त्याचा पत्ता	नोंदणीकृत कार्यालय: जे.पी. मॉर्गन टॉवर्स, सी.एस.टी. रोड लगत, कलिना, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई ४०००९८, महाराष्ट्र, भारत
६.	कॉर्पोरेट व्यक्तीचे परिसमापन सुरु होण्याची तारीख	सप्टेंबर २२, २०२२
७.	परिसमापकाचे नाव, पत्ता, ईमेल पत्ता, दूरध्वनी क्रमांक आणि नोंदणीकरण क्रमांक	**नाव:** कुमुदिनी भालेराव **पत्ता:** एक्स्टसी, ८०३/८०४, ९वा मजला, सिटी ऑफ जॉय, जे.एस.डी. रोड, मुलुंड (प.), मुंबई–४०० ०८०. **ईमेल:** kumudiniparanjape@mmjc.in **दुरध्वनी क्र.:** ०२२–२१६७८१०२ **नोंद. क्र.:**–आयबीबीआय/आयपीए–००२/आयपी–एन०००९९/२०१७–१८/१०२४२.
८.	दावे सादर करण्याची अंतिम तारीख	ऑक्टोबर २२, २०२२

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **मे. एडीए एनेक्स ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनी सप्टेंबर २२, २०२२ रोजी स्वेच्छा समापनाला सुरुवात झाली आहे.

याद्वारे **मे. एडीए एनेक्स ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** च्या स्टेकहोल्डर्स यांना त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे बाब ७ च्या समोर नमूद केलेल्या पत्त्यावर परिसमापकांकडे ऑक्टोबर २२, २०२२ रोजीस किंवा पूर्वी पाठविण्यास सांगण्यात येत आहे.

वित्तीय धनकोंनी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक साधनाद्वारे सादर करावेत. सर्व इतर स्टेकहोल्डर्सने दाव्यांचे पुरावे व्यक्तिशः टपालाद्वारे वा इलेक्ट्रॉनिक साधनाद्वारे सादर करावेत.

चुकीचे आणि दिशाभूल करणाऱ्या दाव्यांच्या पुराव्यांचे सादरीकरण शिक्षेस पात्र असेल.

सही/–
दिनांक : सप्टेंबर २३, २०२२ **कुमुदिनी भालेराव**
ठिकाण: मुंबई **परिसमापक**
पत्ता: एक्स्टसी, ८०३/८०४, ९वा मजला, सिटी ऑफ जॉय,
जे.एस.डी. रोड, मुलुंड (प.), मुंबई–४०० ०८०.
ईमेल: kumudiniparanjape@mmjc.in
नोंद. क्र.:–आयबीबीआय/आयपीए–००२/आयपी–एन०००९९/२०१७–१८/१०२४२.
एएफए वैध पर्यंत: २०/०३/२०२३

बँक ऑफ इंडिया BOI
Bank of India
Relationship beyond banking

निफाड शाखा
गट क्र. १०८६, विंचूर रोड, एचडीएफसी बँकेजवळ, मु/पो आणि तहसिल–निफाड,
नाशिक, महाराष्ट्र–४२२३०३
ईमेल : Niphad.pune@bankofindia.co.in

परिशिष्ट–XI

तारण सोने दागिणे/अलंकाराच्या जाहीर लिलावाकरिता सूचना

खालील सोने कर्जदार, त्यांचे कायदेशीर वारस, सोने दागिणे/अलंकाराच्या व्यवसायामध्ये असलेल्या व्यक्ती आणि सर्व सामान्य जनतेच्या याद्वारे लक्षात आणुन देण्यात येते की, बँकेने वारंवार स्मरणपत्रे/सूचना पाठवूनही खालील कर्जदारांनी त्यांची थकबाकी चुकती केलेली नाही.

सूचना याद्वारे प्रकाशित करण्यात येते की, जर त्यांनी **०६ ऑक्टोबर, २०२२ (दिनांक)** पर्यंत त्यांच्या संबंधित सोने कर्ज खात्यामधील त्यांनी थकबाकी (तारखेपर्यंत व्याज आणि सर्व परिव्यय, प्रभार/खर्चासह) जमा करण्यास कसूर केल्यास **०७ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी स. ११.०० वा. (वेळ)** त्यांचे सोने दागिणे/अलंकार हे शाखा परिसरात जाहीर लिलावासाठी ठेवण्यात येतील. त्यासाठी बँक संबंधित कर्जदारांना होणारी असुविधा किंवा नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही आणि या संदर्भात कोणत्याही कर्जदाराचे आरोप, सादरीकरण विचारात घेणार नाही.

बोली मध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक असलेल्या व्यक्तीनी इसारा अनामत रकमेकरिता नियोजिता वेळ/तारखेपूर्वी शाखा व्यवस्थापकांकडे रु. ५००/– (रुपये पाचशे मात्र) जमा करण आवश्यक आहे. अंतिम बोलीमध्ये भाग घेणाऱ्या व्यक्तीकडे ४८ तासात बँकेकडे संपूर्ण रक्कम जमा करणे शक्य झाले पाहिजे, कसूर केल्यास त्यांची बँकेकडील इसारा अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल.

बोली मुल्य कमी किंवा अपुरे आढलल्यास बँकेने कोणतेही कारण न देता लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे. पुढे, गरज भासल्यास बँकेने वरील नियोजित लिलावाची तारीख, वेळ किंवा ठिकाण अदल्याचा किंवा कोणतेही कारण देता तो रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे.

खाते क्र.	कर्जदारांचे नाव	पत्ता	सोन्याचे ढोबळ वजन
०८२४७७६१००००००७७	श्री. मुसाभाई बाबुभाई मुलानी	नांदुर मध्यमेश्वर, तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक	४५.१६० ग्राम्स

शाखा व्यवस्थापक

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

TATA
नों. कार्यालयः ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क,
गणपत राव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई–४०० ०१३
सीआयएनः युब७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२ संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''ॲक्ट'') च्या कलम १३(२) अन्वये सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (''रूल्स'') च्या नियम ३ अन्वये.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (टीसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने आणि ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता रूल्सच्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत तपशीलवार मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद तपशिलांप्रमाणे कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार (सर्व वैयक्तिक किंवा एकत्रित ''कर्जदार'' असा उल्लेख) कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी खालील सूचीबध्द केल्याप्रमाणे यांस खालील तपशिलानुसार संबंधीत सूचनेतील नमूद रकमेचा भरणा सदर सूचना तारखेच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगत आहेत. सदर सूचनेच्या प्रती रजिस्टर्ड पोस्ट ए.डी.द्वारे बजावण्यात आल्या आहेत आणि सदर सूचनेची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांनी इच्छेनुसार सदर प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी सामान्य कामकाजाच्या वेळेत प्राप्त करावी. वरीलसंबंधी, याद्वारे सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना पुन्हा सूचना देण्यात येते की, संबंधित सूचनांच्या तारखेपासून ६० दिवसांत टीसीएचएफएल यांस त्यांच्या संबंधित नावासमोरील सूचीतील रक्कमेसह एकत्रित पुढील व्याजासह खाली नमूद करण्यात आल्याप्रमाणे खालील नमूद कॉलम (डी) मधील संबंधित तारखेपासून देयाच्या आणि/वा मोकळे करण्याच्या तारखेपर्यंत भरणा करावा, कर्ज करार आणि सदर कर्जदारांकडून तारण म्हणून कर्जाची परतफेड करण्यास इतर कागदपत्र/लेखी स्वरुपात निष्पादित केले असल्यास वाचावे, खालील तारण मत्ता टीसीएचएफएल यांस सदर कर्जदारांद्वारे कर्जाच्या देय परतफेडीकरिता सुरक्षितता म्हणून गहाण देण्यात आली आहे.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधी/ कर्जदार, सह–कर्जदारांचे नाव	खालील तारखेस एकूण थकबाकी देय (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख आणि एनपीए तारीख
१०२५५१८५ आणि १०२६८७१७	१. श्री. रविकांत चंद्रकांत माने २. श्री. चंद्रकांत भिमराव माने ३. सौ. लतिका रविकांत माने	१२.०९.२०२२ रोजीस रु. २४६४४६१/– आणि रू. १००७४९/–	१२.०९.२०२२ आणि ०७.०८.२०२२

तारण मत्ता/स्थावर मिळकती/गहाण मिळकतींचे वर्णन: कुळगाव बदलापुर नगरपरिषदेच्या हद्दीमधील सुद्धा आणि नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे, उप नोंदणीकृत जिल्हा अंबरनाथ च्या हद्दीमधील आणि रेव्हेन्यु गाव शिरगाव, ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथे स्थित सर्व्हे क्र. ७२, हिस्सा क्र. ४, मोजमापित क्षेत्र ०एच–४१आर–०पी आणि पीके ०एच–५आर–२पी, एकुण क्षेत्र मोजमापित ०एच–४६आर–२पी ॲसे ७ रू. ९० पैसे, २) सर्व्हे क्र. ७३, हिस्सा क्र. १ बी, मोजमापित क्षेत्र ०एच–२१आर–०पी ॲसे ० धारक जमिनीवर बांधकामित सत्यम शीला अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील सी विंग तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३०४, एकुण चटई क्षेत्र ३९.५६ चटई क्षेत्र आणि वापरकर्त्या करीता सीबी/बालकणी/नॅचरल टेरेस अपार्टमेंट ५.८८ चौ.मीटर्स.

* सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित पुढील व्याज, वरील नमूद संबंधित मागणी सूचनेत विशेषतः नमूद केल्याप्रमाणे अतिरिक्त व्याज, अनुषंगिक खर्च, रक्कम, आकार इ. वरील नमूदप्रमाणे सदर कर्जदार टीसीएचएफएल यांस भरणा करण्यास कसूरवार ठरल्यास, टीसीएचएफएल वरील नमूद तारण मत्ता/ स्थावर मिळकत (ती) संबंधी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत आणि इतर लागू होत असलेल्या नियमांतर्गत संपूर्णत: कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांच्या रक्कम आणि परिणामांच्या जोखिमीवर कार्यवाही करतील.

सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांस सदर ॲक्ट अंतर्गत सदर वरील नमूद तारण मत्ता/स्थावर मिळकत (तीं) संबंधी विक्री, भाडेपट्टा वा अन्य स्वरुपात टीसीएचएफएल पूर्व लेखी संमतीशिवाय हस्तांतरण करण्यास बंदी आहे. कोणतीही व्यक्ती सदर ॲक्ट वा नियमांच्या तरतुदींचा नियम मोडल्यास वा नियम मोडण्याचे प्रोत्साहन दिल्यास कारावासाकरिता आणि/वा सदर ॲक्ट अंतर्गत पुरविण्यात आल्यानुसार दंडास जबाबदार असतील.

दिनांक : २३.०९.२०२२ **सही/– प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: महाराष्ट्र **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता**

सारस्वत बँक
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(शेड्युल्ड बँक)

सांकेतिक कब्जा सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट), रुल्स २००२ चा नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **सारस्वत को–ऑपरेटिव्ह बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **कर्जदार मे. हेम टुल्स सेंटर** (प्रोपराईटर/गहाणदार: **श्री शाह हेमांग अरविंद**) यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली २०.१२.२०२१ रोजीसची **रु. १,३१,०७,२९४ (रु. एक कोटी एकतीस लाख सात हजार दोनशे चौऱ्याण्णव मात्र) अधिक त्यावरील व्याज** ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता दिनांक **२४.१२.२०२१** रोजीची मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे.

मुख्य कर्जदार/गहाणदारांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून मुख्य कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी **२०.०९.२०२२** रोजी सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) सहवाचता सदरहू नियमावलीचा नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** घेतलेला आहे.

मुख्य: कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही व्यवहार हा **सारस्वत को–ऑपरेटिव्ह बँक लि.** च्या **२०.१२.२०२१** रोजीसची **रु. १,३१,०७,२९४ (रु. एक कोटी एकतीस लाख सात हजार दोनशे चौऱ्याण्णव मात्र) अधिक त्यावरील व्याज** या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

श्री शाह हेमांग अरविंद यांच्या मालकीचे वर्धमान कुटीर सीएचएसएल; शंकर लेन, कांदिवली(प), मुंबई–४०० ०६७ अशा ज्ञात इमारतीमधील ५व्या मजल्यावरील स्थित फ्लॅट क्र.ए/५४ (मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र : ५३० चौ. फूट).

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
सारस्वत को–ऑपरेटिव्ह बँक लि.,
७४/सी, समाधान बिल्डिंग,
सेनापती बापट मार्ग,
दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८.
फोन क्र. (०२२) २४२२१२०२ / १२०४ / १२०६ / १२११

दिनांक : २०.०९.२०२२
ठिकाण : मुंबई

: जाहीर सूचना :

याद्वारे सर्व संबंधीतांस कळविण्यांत येते की, शहापुर शेरीयाद फरोदी, रा. ०४, अंबेमाता चौक, शिवाजी नगर, कल्याण, ठाणे ४२१ ३०६ यांनी त्यांचे मालकीची गांव मौजे कांबळगांव, तालुका व जिल्हा पालघर येथील गट नं./ हिस्सा नं. ४९/३, क्षेत्र हे. आर. २–७८–६६ पो. ख. क्षेत्र हे. आर. ०–०३–३४, एकूण क्षेत्र हे. आर. २–८२–००, आकारणी रु. ५.३४ पैसे ही मिळकत आमचे अशिलांस विकण्याचे मान्य व कबूल केले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही इसमांचा, व्यक्तीचा गहाण, दान, दावा, वारसा, वहीवाट, विश्वस्त, बोजा, विक्री, कुळारग, अदलाबदल वा अन्य हक्क, हितसंबंध असेल तर तो त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांचे आत निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या ए/१०१, ''आरती अपार्टमेंट'', वर्तक रोड, विरार (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा पालघर, पिन नं. ४०१ ३०३. या पत्त्यावर योग्य त्या कागदोपत्री पुराव्यासह कळवावा. अन्यथा तसा हक्क हितसंबंध नाही असे समजून विक्रीचा व्यवहार पुरा केला जाईल.

खरेदीदारांचे वकील
(श्री. एन. बी. देशमुख)

The spirit of Mumbai
is now 93 years old!

www.freepressjournal.in

परिशिष्ट IV
(नियम 8(1) पहा)
ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029)** सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **22.09.2021** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू.24,36,828.95 (रूपये चोवीस लाख छत्तीस हजार आठशे अठ्ठावीस आणि पंच्याण्णव पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHLTHN00266760** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **26.06.2021** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **अजित प्रभाकर साळवी; 383 जिजामाता नगर, जी डी आंबेकर रोड, नवजवान सेवा मंडळ काळाचौकी, मुंबई, महाराष्ट्र -400033, अजित प्रभाकर साळवी; 237 तळमजला, गुलाब बिल्डिंग, पीडी मेलो रोड, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र - 400001, श्रावणी अजित साळवी; 383 जिजामाता नगर, जी डी आंबेकर रोड, नवजवान सेवा मंडळ काळाचौकी, मुंबई, महाराष्ट्र -400033,** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **प्रतिकात्मक ताबा 20.09.2022** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी **रू.24,36,828.95 (रूपये चोवीस लाख छत्तीस हजार आठशे अठ्ठावीस आणि पंच्याण्णव पैसे फक्त)** पुढील व्याज **26.06.2021** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट नं. 704, सातवा मजला, बी विंग, बिल्डींग टाइप 21/1 बीट्रिस, मोहन नॅनो इस्टेट्स एस नं. 24/25, नवरे पार्कजवळ अयप्पा मंदिर, खोजखुंटवली अंबरनाथ पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र - 421501.

सही/-
तारीख : 20.09.2022 **अधिकृत अधिकारी**
स्थळ : ठाणे **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

परिशिष्ट IV
(नियम 8(1) पहा)
ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029)** सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **21.07.2021** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू.17,76,436.33 (रूपये सतरा लाख शहाहत्तर हजार चारशे छत्तीस आणि तेहतीस पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HDHLAUN00488167** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **26.06.2021** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **श्रीनिवास यादव चणेबोईनवाड आणि स्वाती श्रीनिवास चणेबोईनवाड** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **प्रतिकात्मक ताबा 20.09.2022** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी **रू.17,76,436.33 (रूपये सतरा लाख शहाहत्तर हजार चारशे छत्तीस आणि तेहतीस पैसे फक्त)** पुढील व्याज **26.06.2021** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

पंक्ती एच. नं.ए-4, साई समर्थ नगर, प्लॉट नं. 08 आणि 09/भाग, सेवालाल नगरजवळ, सेवालाल मंदिर जुने दैठण रोड, बीड, महाराष्ट्र - 431122.

सही/-
तारीख : 20.09.2022 **अधिकृत अधिकारी**
स्थळ : बीड **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

पिगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

PEGASUS
५५–५६, ५ वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, नरिमन पॉईंट, मुंबई–४०० ०२१,
फोन : ०२२–६१८८ ४७००

कब्जा सूचना नियम ८(१) (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, **आरबीएल बँक लि.** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३ (१२) सहवाचीत सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या रूल ३ अन्वये दिनांक **२७.०४.२०२१ रोजीची मागणी सूचना** जारी करून **कर्जदार/ सह–कर्जदार/ गहाणदार मे. रेड्डी वॉटरप्रुफ अँण्ड कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि., रेड्डी नामदेव याधव, रवी यादव** यांना सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या **२७.०४.२०२१ रोजी अनुसार रक्कम रु. २,९९,९२,५२६.९९/– (रुपये दोन करोड नव्व्याण्णव लाख ब्याण्णव हजार पाचशे सव्वीस आणि पैसे नव्व्याण्णव मात्र)** यासह दिनांक **२८.०४.२०२१** रोजीपासून त्यावरील पुढील सांपार्श्विक दराने व्याज परिव्यय, प्रभार आणि खर्च या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

पुढे आरबीएल बँक लिमिटेड यांनी सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदीन्वये दिनांक ३०.०९.२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे ट्रस्ट ऑफ **पिगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट–२ (पिगासस एआरसी)** च्या क्षमतेत कार्यरत पिगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. च्या नावे तारणांसह वरील कर्ज खात्यांच्या संपूर्ण थकीत कर्जांचे सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध अभिहस्तांकित केले आहेत·

सदर अनुसरुन रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येते की, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट–कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२०.०९.२०२२** रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा पिगासस एआरसीच्या रक्कम **२७.०४.२०२१ रोजी अनुसार रक्कम रु. २,९९,९२,५२६.९९/– (रुपये दोन करोड नव्व्याण्णव लाख ब्याण्णव हजार पाचशे सव्वीस आणि पैसे नव्व्याण्णव मात्र)** यासह दिनांक **२८.०४.२०२१** रोजीपासून त्यावरील पुढील सांपार्श्विक दराने प्रयोज्य व्याज सह त्यावरील उपार्जित परिव्यय, प्रभार आणि खर्च या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

तारणमत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे पोट–कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

रहिवासीत फ्लॅट धारक क्र. १०३, पहिला मजला, विंग सी, शालोम पॅराडाईस को–ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, मोजमपित अंदाजे ८७.३६ चौ.मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र, सेव्हेन स्केअर ॲकेडमी मागे, सेंट जॉन्स मार्तोमा चर्च जवळ, शालोम नगर, क्रॉस रामदेव पार्क रोड, मिरा रोड पूर्व स्थित येथे गाव गोद्देव, ठाणे ४०११०५. **सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: पूर्वेला:** इतर इमारत, **दक्षिणेला:** केनवूड कॉम्प्लेक्स, **पश्चिमेला:** विमलधाम इमारत, **उत्तरेला:** ओपन प्लॉट.

प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: मिरारोड, ठाणे **पिगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड**
दिनांक : २०.०९.२०२२ **पिगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट–२ चे ट्रस्टीच्या क्षमतेत कार्यरत**

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

ESTD 1946
नोंद. आणि प्रशासकीय कार्यालय :
५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम.व्ही.एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग,
वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई–४०० ०५८.

[नियम ८(१)अन्वये)]

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकत)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी मोगावीरा को–ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) (सदर ॲक्ट) आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेची व्याजासह परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक ताबा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार/तारण ऋणको आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा दी मोगावीरा को–ऑप. बँक लि., मुंबई च्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदारांचे नाव	मागणी सूचना तारीख आणि थकबाकी रक्कम	कब्जाची तारीख	स्थावर मिळकतींचे वर्णन आणि तारण मत्तेचे मालक
१. २. १. २.	श्री. मिलिंद दगडु सपकाळ सौ. उषा मिलिंद सपकाळ –कर्जदार श्री. प्रविण दगडु सकपाळ श्री. सुधिर पांडुरंग मेंगे –हमीदार	०१/०६/२०२२ आणि रु. १०,४७,७३०.१३ (३०/०४/२०२२ रोजीस त्यासह ०१/०५/२०२२ पासून पुढील व्याज)	२१.०९.२०२२	श्री. मिलिंद दगडु सपकाळ यांच्या द्वारे मालकीचा फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, साई राज अपार्टमेंट, गट क्र. ८३, एकवीरा नगर, वांगणी (पश्चिम), ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे–४२१ ५०३.

दिनांक: २१.०९.२०२२ **सही/–**
स्थळ: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**