## કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે) નિયમ ૮ (૧)

આથી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ ઇન્ડિયા ઇન્ફોલિન હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) (આઇઆઇએફએલ–એચએફએલ) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને કંપનીના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા અહી નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરી નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો આઇઆઇએફએલ એચએફએલની અહી નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે, જો દેવાદારો આઇઆઇએફએલ એચએફએલની બાકી રકમ તેમજ લાગુ તમામ કોસ્ટ, ચાર્જ અને ખર્ચની રકમ, વેચાણ અને ટ્રાન્સફરની તારીખ પહેલા કોઇપણ સમયે પતાવટ કરે છે, તો સિક્યોર્ડ એસેટ્સનું આઇઆઇએફએલ એચએફએલ દ્વારા વેચાણ અથવા તબદીલી કરવામાં આવશે નહી અને આઇઆઇએફએલ એચએફએલ દ્વારા સિક્યોર્ડ એસેટ્સના વેચાણ અને ટ્રાન્સફર માટે કોઇ પગલા લેવામાં આવશે નહી.

| દેવાદાર(રો) /સહ–દેવાદાર(રો) નું નામ | સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત (સ્થાવર મિલકત) | કુલ બાકી રકમ (રૂા.) માં | માંગણા નોટીસની તારીખ | કબજાની તારીખ |
|---|---|---|---|---|
| શ્રી બિપીન મેઘજીભાઇ સોનેરી, શ્રીમતી બિના બિપીનભાઇ સોનેરી, શ્રી મેઘજીભાઇ એમ. સોનેરી અને શ્રીમતી શાંતાબેન મેઘજીભાઇ સોનેરી **(પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૮૪૧૬૪૮ અને ૯૪૧૦૬૧)** | રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૪/૧ અને ૩૯/૧, પ્લોટ નં. ૫, ક્ષેત્રફળ બિલ્ટ અપ એરિયા ૧૯૨.૮ ચો.મી., બાંધકામ અને જમીન ૯૮ ચો.મી., કમલનાથ સોસાયટી, પતાંજલી શોપ સામે, ભાલપરા રોડ, વેરાવળ–૩૬૨૨૬૮, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. | **પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૮૪૧૬૪૮ રૂા. ૨૨,૧૪,૮૨૨/–** (રૂપિયા બાવીસ લાખ ચૌદ હજાર આઠસો બાવીસ પુરા) અને **(પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૯૪૧૦૬૧ રૂા. ૧,૧૪,૧૧૫/–**(રૂપિયા એક લાખ ચૌદ હજાર એકસો પંદર પુરા) | ૧૭–એપ્રિલ–૨૦૨૧ | ૨૪–મે–૨૦૨૨ |

વધુ વિગતો માટે **શાખા ઓફીસના** અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરવા વિનંતી છે : **શાખા ઓફીસ :** આનંદધામ કોમ્પલેક્ષ, પહેલો માળ, સોપ નં. ૫, ૬, ૭, બસ સ્ટેન્ડ રોડ, વેરાવળ–૩૬૨૨૬૫ / અથવા **કોર્પોરેટ ઓફીસ :** પ્લોટ નં.૯૮, ફેઝ–૪, ઉદ્યોગ વિહાર, ગુરગાંવ, હરિયાણા.

**સ્થળ : વેરાવળ, તારીખ : ૨૭–૦૫–૨૦૨૨** **સહી/– અધિકૃત અધિકારી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ વતી**

---

## HINDUSTAN ADHESIVES LIMITED

B-2/8, SAFDARJUNG ENCLAVE, NEW DELHI-110029
**Phone No.** 011-41650348, **CIN:** L74899DL1988PLC031191

### NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES

Notice is hereby given that the following share certificates have been reported to be lost/misplace and the registered holders/claimants therefore have requested the Company for issuance of Duplicate Share Certificate(s) in lieu of lost chare certificates(s):

| Folio No. | Name of Shareholders | Certificate Nao. | No. of Shares | Distinctive Nos. From To |
|---|---|---|---|---|
| 0007475 | RAM LAKHAN GUPTA<br>ASHOK KUMAR GUPTA | 10817 | 100 | 4605401- 4605500 |

Any person(s) who has/have and claim(s) in respect of the aforesaid Share Certificate(s) should lodge the claim in writing with us at the following address within 15 days from the publication hereof. The Company will not thereafter be liable to entertain any claim in respect of the said Share Certificate(s) and shall proceed to issue the Duplicate Share Certificate(s) pursuance to Rule 6 of the Companies (Share Capital & Debentures) Rule 2014.

**Place : Delhi**
**Date : 26.05.2022**

**Sd/-**
**(Authorised Signatory)**

---

## મિલકતોનું ઓનલાઇન ઈ–હરાજી વેચાણ

## કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ

**રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ :** ૨૭ બીકેસી, સી–૨૭, જી–બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (ઇસ્ટ), મુંબઇ, મહારાષ્ટ્ર–૪૦૦ ૦૫૧,
**શાખા ઓફીસ :** ઝોન–૧, ચોથો માળ, સિદ્ધિવિનાયક કોમ્પલેક્ષ, શિવરંજની ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦ ૦૧૫.

### સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૫) અને ૯(૧) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા અને સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જ્ડ કરાયેલ છે જેનો ભૌતિક કબજો કોટક મહીન્દ્રા બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ ૨૮.૦૧.૨૦૨૨ ના રોજ ફુલટર્ન ઇન્ડિયા ક્રેડીટ કંપની લીમીટેડ (અહીં પછી એફઆઇસીસીએલ તરીકે દર્શાવેલ છે) દ્વારા તેની તરફેણમાં કરાયેલ એસાઇનમેન્ટ ઓફ ડેબ્ટ અનવ્યે લઇ લીધો છે, “જેનું જ્યાં છે”, “જે છે” “જેમ છે” ના ધોરણે **૨૪.૦૬.૨૦૨૨** ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૧.૦૦ કલાક દરમિયાન ૫ મિનિટના અનલીમીટેડ એક્સટેન્શન સાથે શ્રી નરેન્દ્ર તિરથદાસ સૈનાની અને શ્રીમતી સપન નરેન્દ્ર સૈનાની પાસેથી કોટક મહીન્દ્રા બેંક લીમીટેડ, સિક્યોર્ડ લેણદારની લોન એકાઉન્ટ નં. 17362560000440, હેઠળની રૂા. ૮૫,૧૨,૯૩૪/–(રૂપિયા પંચ્યાસી લાખ બાર હજાર નવસો ચોત્રીસ પુરા) ૨૩.૦૫.૨૦૨૨ મુજબની બાકી અને ચુકવવાપાત્ર તેમજ વસુલાત સુધી ૨૪.૦૫.૨૦૨૨ થી લાગુ ચડત વ્યાજની વસુલાત માટે કરવામાં આવશે. રીઝર્વ કિંમત રૂા. ૨૫,૬૫,૦૦૦/ (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ પાસઠ હજાર પુરા) રહેશે અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ રૂા. ૨,૫૬,૫૦૦/– (રૂપિયા બે લાખ છપ્પન હજાર પાંચસો પુરા) રહેશે અને ઇએમડી અને કેવાયસી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ ના રોજ સાંજે ૬:૦૦ વાગ્યા સુધી છે.

**મિલકતની વિગત:** બંગલા નં. ૭, ક્ષેત્રફળ ૮૭.૯૮ ચો.મી., અને તેના પરનું બાંધકામ ( એટલે કે ૧૨૯.૯૦ ચો.મી. ગ્રાઉન્ડ, પહેલા માળ અને બીજા માળ પર બંધાયેલ), મારૂતિ રોયલ ડ્રીમ્સ હોમ્સ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, સીટી સર્વે નં. ૯૯૮૬, ૯૯૮૭/૧, ૯૯૮૭/૨, ૯૯૮૭/૩, ૯૯૮૭/૪, ૯૯૮૮, ૯૯૮૯ પૈકીની જમીન પરની મોજે સરદારનગર, તાલુકો સીટી, જિલ્લો અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ– ૬ (નરોડા) ખાતેની મિલકતના તમામ હક, ટાઇટલ અને હિત.

મિલકતની ચતુ:સીમા: પુર્વ: બંગલા નં. ૪, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો કોમન રોડ, ઉત્તર: બંગલા નં. ૮, દક્ષિણ: બંગલા નં. ૬

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય મર્યાદા અંગે એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી કે જો અહી જણાવેલ હરાજી શીડયુલ્ડ કોઇ કારણસર નિષ્ફળ જાય તો સિક્યોર્ડ લેણદાર ખાનગી સંધીથી વેચાણના માર્ગે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટનો ઉપયોગ કરી શકે છે. વેચાણ હેઠળની મિલકતોના સબંધમાં કોઇપણ સ્પષ્ટતા/ જરૂરીયાતના કિસ્સામાં બીડરો શ્રી રાજેન્દ્ર દહીયા (+૯૧ ૮૪૪૮૨૬૪૫૧૫), શ્રી રવિન્દ્ર ગોડાદરા (+૯૧ ૯૯૮૩૯૯૯૦૭૪) અને શ્રી અનુજ ભસિન (+૯૧ ૯૯૭૨૬૪૧૭૨૫૦) અને શ્રી અક્ષિત સોલંકી (+૯૧ ૭૩૦૨૧૧૧૬૦૮) નો સંપર્ક કરી શકે છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે કોટક મહિન્દ્રા બેંકની વેબસાઇટ www.kotak.com પર આપેલ લિંક https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html અને/અથવા https://bankauctions.in જોવા વિનંતી છે.

**સ્થળ: અમદાવાદ, તારીખ: ૨૭.૦૫.૨૦૨૨** **અધિકૃત અધિકારી, કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ વતી**

---

## રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ

**કોર્પોરેટ ઓફીસ : આઠમો માળ, મેક્સ હાઉસ બેલક એ, ડૉ. ઝાં માર્ગ, ઓખલા ફેઝ ૩, ઓખલા ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, નવી દિલ્હી–૧૧૦૦૨૦**
**સેન્ટ્રલ ઓફીસ : એ–૩/૪/૫, ક્લબ ૧૨૫, ટાવર બી, બીજો માળ, સેક્ટર–૧૨૫, નોઇડા–૨૦૧૩૦૧**

### હરાજી/વેચાણ નોટીસ

આથી અહીં **મેસર્સ રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ** (અહી પછી **‘‘આરએચડીએફસીએલ’’** તરીકે વર્ણવેલ છે) માં ગીરો મુકાયેલ સ્થાવર મિલકતોના સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરફૈસી એક્ટ) અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) અને ૯ હેઠળ હરાજી વેચાણ હાથ ધરવા માટે નોટીસ આપવામાં આવે છે. નીચે જણાવેલ દેવાદાર બેંકને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ તેના અધિકૃત અધિકારી મારફત જારી કરાયેલ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર લોનની રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે.

**આથી** બેંકે તેના અધિકૃત અધિકારી મારફત તેને મળેલ સત્તાને અનુસરીને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮(૧) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ અને તે હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવ્યા અનુસાર ગીરો મિલકતોનો કબજો લઇ લીધો હતો.

**આમ છતાં ત્યાર પછી પણ દેવાદારો બેંકને ઉપર જણાવેલ લોનની રકમ પુન:ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ સુચવેલ મિલકત/તોને નીચે જણાવેલ શરતો અને નિયમો અનુસાર રસ ધરાવતા બીડરો પાસેથી નીચે જણાવેલ મિલકત/તો માટે સીલબંધ કવરોમાં બીડ આમંત્રણ સહ હરાજીની પ્રક્રિયાથી ‘‘જ્યાં છે’’, ‘‘જે છે’’ અને ‘‘જેમ છે’’ ના ધોરણે વેચવાનો નિર્ણય લીધો છે :**

| ક્રમ નં. | દેવાદાર(રો) ના નામ અને સરનામાં | નોટીસની તારીખ અને કબજાની તારીખ | મિલકતની વિગત | રીઝર્વ રકમ<br>ઇએમડી |
|---|---|---|---|---|
| ૧ | **રાજેશ કનૈયાલાલ લાલજાણી, જે કનૈયાલાલ લાલજાણીના પુત્ર અને મગનાણી લક્ષ્મીબેન જી જે રાજેશ કનૈયાલાલ લાલજાણીના પત્ની, બંનેનું સરનામું:** ૫, બીએચજેએમ કોમ્પલેક્ષ, એસબીઆઇ દેહગામ પાછળ, દેહગામ, ગાંધીનગર, ગુજરાત–૩૮૨૦૧૧, **અહીં પણ:** ભગવતી હોલસેલર, ૩૬ અક્ષર કોમ્પલેક્ષ, એસબીઆઇ બેંક સામે, સ્ટેશન રોડ, દેહગામ ગાંધીનગર, ગુજરાત–૩૮૨૦૧૧. **અહીં પણ:** ફ્લેટ નં. ૩૦૧, ૩જો માળ, બ્લોક નં. ૧/૧, શ્રી ઠાકોરનાથ રેસીડેન્સી, બ્લોક/સર્વે નં. ૫૬૦/ડી (જુનો બ્લોક નં. ૫૮૩), મોજે: નાંદોલ, તાલુકો– દેહગામ, જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો– અમદાવાદ **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) રૂા. ૧૫,૪૬,૯૧૨.૦૪/–** (રૂપિયા પંદર લાખ છેતાલીસ હજાર નવસો બાર અને ચાર પૈસા પુરા) ૧૮.૦૧.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૮.૦૧.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૮.૧૧.૨૦૧૯** | ફ્લેટ નં. ૩૦૧, ૩જો માળ, બ્લોક નં. ૧/૧, શ્રી ઠાકોરનાથ રેસીડેન્સી, બ્લોક/સર્વે નં. ૫૬૦/ડી (જુનો બ્લોક નં. ૫૮૩), મોજે– નાંદોલ, તાલુકો–દેહગામ, જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની મિલકત. | ₹ 10,48,710/-<br>₹ 1,04,871/- |
| ૨ | **રામ બિક્સ યાદવ જે રામપત યાદવના પુત્ર અને ઉમા દેવી જે રામ બિક્સ યાદવના પત્ની. બંનેનું સરનામું:** ૧૨૨ ઋષિ નગર, ગોડાદરા, નહેર રોડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૧૦. **અહીં પણ:** એ–૩, ગોવરધન નગર –૨, સિલિક પાર્ક પાસે, માતા કંબારી મંદિર સામે, આસપાસ ડિંડોળી રોડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૧ **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) રૂા. ૪,૪૩,૫૦૧.૬૧ /–** (રૂપિયા ચાર લાખ તેતાલીસ હજાર પાંચસો એક અને એકસઠ પૈસા પુરા) ૧૯.૦૩.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૯.૦૩.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૬.૧૨.૨૦૧૯** | ફ્લેટ નં. ૩૦૬, ક્ષેત્રફળ ૨૫૬.૮૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૨૩.૮૬ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ગ્રાઉન્ડ લેન્ડમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો, ત્રીજો માળ, સુકુન રેસીડેન્સી–૩, ગુજરાત રાજ્ય, જિલ્લો સુરત, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો પલસાણા, મોજેગામ તાંતીથૈયાના બ્લોક નં. ૨,૪,૫,૧૧–એ, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૩૯, ૪૦–એ, ૪૨, ૪૩, ૧૫૭, ૩૨૩–એ, ૩૨૫, ૩૨૬, (જોડાણ પછી નવો બ્લોક નં. ૨) સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી–૨ પૈકી, પ્લોટ નં. ૨૮૮, ૨૮૯, ૨૯૦, ૨૯૧ અને ૨૯૨ પૈકી) ની પ્રિમાઇસીસ | ₹ 1,51,638/-<br>₹ 15,163.8/- |
| ૩ | **શ્રી સંતોષકુમાર રઘુનાથ પંડિત જે રઘુનાથ રામદ્રેશ પંડિત અને શ્રીમતી ખુશ્બુ સંતોષકુમાર પંડિત, બંનેનું સરનામું:** ૯૩૫ ૧ સંસ્કાર કોલોની, જુની ઝોન ઓફીસ પાસે, તડવાડી રાંદેર રોડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૯. **અહીં પણ:** ૯૩૫ સંસ્કાર કોલોની, જુની ઝોન ઓફીસ પાસે, તડવાડી રાંદેર રોડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૯. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) રૂા. ૫,૧૧,૩૮૫.૪૦ /–** (રૂપિયા પાંચ લાખ અગિયાર હજાર ત્રણસો પંચ્યાસી અને ચાલીસ પૈસા પુરા) ૧૦.૦૫.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૦.૦૫.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૬.૧૨.૨૦૧૯** | ફ્લેટ નં. ૪૦૩, ચોથો માળ, ક્ષેત્રફળ ૬૪૮ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૩૯.૭૬ ચો.મી, બિલ્ટ અપ એરિયા, તેમજ ૬.૯૭૮ ચો.મી., વ્રજભુમી રેસીડેન્સી–૩ ની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો, અંકુર ટેનામેન્ટ નં. ૧, બ્લોક નં. ૮૭ પૈકી, પ્લોટ નં. ૧૨ અને ૧૩, કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૫૫.૫૮ ચો.યાર્ડ એટલે કે ૧૩૦.૦૮ ચો.મી., મોજેગામ સાવન, તાલુકો– ઓલપાડ, જિલ્લો સુરત. | ₹ 4,03,895/-<br>₹ 40,389.5/- |
| ૪ | **સંજયકુમાર એન શ્રીવાસ્તવ જે નિરંજનલાલ મનમોહનલાલ શ્રીવાસ્તવના પુત્ર અને અંજલી સંચકુમાર જે સંજયકુમાર એન શ્રીવાસ્તવના પત્ની બંનેનું સરનામું:** સી–૨, રાધે ક્રિષ્ના કોમ્પલેક્ષ, અરિહંત પાર્ક સોસાયટી, વરેલી કાડોદરા, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૨૭, **અહીં પણ:** ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, શ્રી ક્રિષ્ના કોમ્પલેક્ષ, હરિહંત પાર્ક સોસાયટી પાર્ટ–૨, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૩, મોજે કાડોદરા, તાલુકો–પલસાણા, જિલ્લો– સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૨૭. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) રૂા. ૬,૨૫,૪૬૦.૧૨/–** (રૂપિયા છ લાખ પચ્ચીસ હજાર ચારસો સાહીંઠ અને બાર પૈસા પુરા) ૧૧.૦૭.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૧.૦૭.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૬.૧૨.૨૦૧૯** | ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૪૨.૧૯ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા, તેમજ ૭.૫૦ ચો.મી., શ્રી ક્રિષ્ના કોમ્પલેક્ષની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૩, બ્લોક નં. ૧૩૭/એ, હિસ્સા નં. ૩, ક્ષેત્રફળ ૩૦૦૦૧.૪૭ ચો.મી. પૈકી, ક્ષેત્રફળ ૧૨૦૮૧.૪૭ ચો.મી., પૈકી પ્લોટ નં. એ/૩૨, એ/૩૩, મોજે કાડોદરા, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત– ગુજરાત ૩૯૪૩૨૭. | ₹ 4,46,765/-<br>Rs. 44,676.5/- |
| ૫ | **ધૃવિતકુમાર પી પટેલ જે પ્રવિણભાઇ વિરજીભાઇ પટેલના પુત્ર અને સોનલ બેન પ્રવિણભાઇ પટેલ જે પ્રવિણભાઇ વિરજીભાઇ પટેલના પત્ની બંનેનું સરનામું:** ૧૧, દેવીપુજા સોસાયટી, ગોવિંદજી હોલ પાસે, ડભોળી રોડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૪, **અહીં પણ:** ફ્લેટ નં. ૫૦૧, પાંચમો માળ, રૂદ્રાક્ષ એપાર્ટમેન્ટ, સોની ફળિયા એરિયા, હનુમાન મંદિર ગલી, ગોપીપુરા, સુરત શહેર, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૩. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૨૨,૬૨,૨૬૭.૬૧/–** (રૂપિયા બાવીસ લાખ બાસાઠ હજાર બસો સડસઠ અને એકસઠ પુરા) ૧૧.૦૭.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૧.૦૭.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૨૦.૦૧.૨૦૨૦** | ફ્લેટ નં. ૫૦૧, પાંચમો માળ, ૧૧૫૫ ચો.ફુટ, એટલે કે ૧૦૭.૩૪ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા, અને ૬૪.૪૦ ચો.મી, બિલ્ટ અપ એરિયા, તેમજ રૂદ્રાક્ષ એપાર્ટમેન્ટની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો, સીટી સર્વે નં. ૧૯૯૭/બી/૧/૧ અને ૧૯૯૭/બી/૧/૨. વોર્ડ નં.૧૦, ક્ષેત્રફળ ૨૪૬.૫૬.૮૬ ચો.મી., સોનીફળિયા એરિયા, ગોપીપુરા, સુરત શહેર, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૩ | ₹ 12,88,252/-<br>₹ 1,28,825.2/- |
| ૬ | **નંદકિશોર આર પંડીત જે રઘુનાથ રામદરેશ પંડિતના પુત્ર અને કુસુમ દેવી નંદ કિશોર પંડિત જે નંદકિશોર આર પંડિતના પત્ની. બંનેનું સરનામું:** મિલકત નં. ૯૩૫, સંસ્કાર કોલોની, જુની ઝોન પાસે, ઓફ રાંદેર રોડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૯, **અહીં પણ:** ફ્લેટ નં. ૪૦૪, ચોથો માળ, વ્રજભુમી રેસીડેન્સી–૩, અંકુર ટેનામેન્ટ નં. ૧, બ્લોક નં. ૮૭, મોજે ગામ સચાણ, તાલુકો–ઓલપાડ, જિલ્લો–સુરત, ગુજરાત **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) રૂા. ૪,૬૩,૧૫૨.૦૭/–** (રૂપિયા ચાર લાખ તેસઠ હજાર એકસો બાસઠ અને સાત પૈસા પુરા) ૧૧.૧૧.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૧.૧૧.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૧.૦૯.૨૦૨૦** | ફ્લેટ નં. ૪૦૪, ચોથોમાળ, ક્ષેત્રફળ ૬૪૮ ચો.ફુટ, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૩૯.૭૬ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા, તેમજ ૬.૯૭૮ ચો.મી., વ્રજભુમી રેસીડેન્સી– ૩ માં ન વહેચાયેલ હિસ્સો, અંકુર ટેનામેન્ટ્સ નં. ૧, બ્લોક નં. ૮૭, પૈકી, પ્લોટ નં. ૧૨ અને ૧૩, કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૫૫.૫૮ ચો.યાર્ડ, એટલે કે ૧૩૦.૦૮ ચો.મી. મોજેગામ સચાણ, તાલુકો– ઓલપાડ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત | ₹ 4,03,895/-<br>₹ 40,389.5/- |
| ૭ | **મહેશ જે ઉત્તમ બુધાભાઇ સુર્યવંશીના પુત્ર, દેવીકાબેન સુર્યવંશી જે દિનેશભાઇ સુર્યવંશીના પત્ની અને દિનેશભાઇ સુર્યવંશી જે ઉત્તમ બુધાભાઇ સુર્યવંશીના પુત્ર, તમામનું સરનામું:** ૩૯, શ્રીનાથજી સોસાયટી ૨, ગલી ૨, ડિંડોળી ઉધના, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૦, **અહીં પણ :** પ્લોટ નં. ૧૬૯, રાજમંદિર રેસીડેન્સી, બ્લોક નં. ૨૮૮, મોજે ગામ તાંતીથૈયા, તાલુકો–પલસાણા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૧૫. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૧૧,૫૧,૬૫૬.૪૫/–** (રૂપિયા અગ્યાર લાખ એકાવન હજાર છસો છપ્પન અને પીસ્તાલી પૈસા પુરા) ૦૯.૧૨.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૦૯.૧૨.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૧.૦૯.૨૦૨૦** | પ્લોટ નં. ૧૬૯, ક્ષેત્રફળ ૪૮ ચો.યાર્ડ એટલે કે ૪૦.૧૮ ચો.મી. (કે.જે.પી. મુજબ બ્લોક નં. ૨૮૮/૧૬૯ ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૮ ચો.મી.), રાજમંદિર રેસીડેન્સીમાં, બ્લોક નં. ૨૮૮, (બ્લોક નં. ૨૮૮ અને ૨૮૯) ક્ષેત્રફળ હેક્ટર ૩–૫૩–૧૮ ચો.મી., મોજે ગામ તાંતીથૈયા, તાલુકો–પલસાણા, જિલ્લો– સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૧૫. | ₹ 6,49,699/-<br>₹ 64,969.9/- |
| ૮ | **અનિલ કુમાર જે ભીખારી યાદવના પુત્ર અને નિતુ દેવી જે અનિલકુમારના પત્ની, બંને નું સરનામું:** સુકુન રેસીડેન્સી, સોની પાર્ક સોસાયટી–૨, કાડોદરા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૧, **અહીં પણ:** ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, સુકુન રેસીડન્સી ૧, સોની પાર્ક–૨, તાંતીથૈયા, સુરત. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૨,૭૨,૧૬૭.૩૧/–** (રૂપિયા બે લાખ બોતેર હજાર એકસો સડસઠ પુરા) ૧૭.૧૧.૨૦૧૭ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૭.૧૧.૨૦૧૭** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૧.૧૦.૨૦૨૦** | ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, સુકુન રેસીડેન્સી–૧, સોની પાર્ક–૨, તાંતીથૈયા, સુરત, (ક્ષેત્રફળ ૨૭૮.૪૦ ચો.ફુટ) એટલે કે ૨૫.૮૬ ચો.મી.) | ₹ 1,64,392/-<br>₹ 16,439.2/- |
| ૯ | **અમિત જે ચંદ્રમા રામનિવાસ પાંડે અને બસંતી પાંડે જે અમિત ચંદ્રમા પાંડેના પત્ની, બંનેનું સરનામું:** ૧૩, રાણછોડ નગર, ડિંડોળી, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૨૨૧, **અહીં પણ:** ૨૧૯૧, બીજો માળ, અભિષેક ટેક્સટાઇલ માર્કેટ, રીંગ રોડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૨. **અહીં પણ:** ફ્લેટનં. ૪૦૭, ચોથો માળ, સુકુન રેસીડેન્સી,–૩, જિલ્લો સુરત, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો– પલસાણા, મોજે ગામ તાંતીથૈયા, (જોડાણ પછી નવો બ્લોક નં. ૨) સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી–૨, ગુજરાત–૩૯૪૩૧૫ **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૬,૮૫,૨૮૯.૯૧/–** (રૂપિયા છ લાખ પંચ્યાસી હજાર બસો નેવ્યાંસી અને એકાણું પૈસા પુરા) ૦૫.૦૨.૨૦૨૦ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૦૫.૦૨.૨૦૨૦** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૭.૧૨.૨૦૨૦** | ફ્લેટ નં. ૪૦૭, ક્ષેત્રફળ ૪૨૨.૨૫ ચો.ફુટ એટલે કે ૩૯.૨૩ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા, તેમજ ગ્રાઉન્ડ લેન્ડમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો, ચોથો માળ, સુકુન રેસીડેન્સી–૩, ગુજરાત રાજ્ય, જિલ્લો સુરત, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો– પલસાણા, મોજે ગામ તાંતીથૈયાના બ્લોક નં. ૨, ૪, ૫, ૧૧–એ, ૧૨, ૧૩–એ, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૩૯, ૪૦–એ, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૧૫૭, ૩૨૩–એ, ૩૨૫, ૩૨૬ (જોડાણ પછી નવો બ્લોક નં. ૨) સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી ૨, પૈકી પ્લોટ નં. ૨૮૮, ૨૮૯, ૨૯૦, ૨૯૧ અને ૨૯૨ પૈકી, ગુજરાત–૩૯૪૩૧૫ ખાતેની મિલકત. | ₹ 2,49,512/-<br>₹ 24,951.2/- |
| ૧૦ | **જ્યેશભાઇ પોપટભાઇ શિંગાળા જે પોપટભાઇ અમરશીભાઇ શિંગાળા અને રેખાબેન જ્યેશભાઇ શિંગાળા જે જ્યેશભાઇ પોપટભાઇ સિંઘાળા, બંન્નેનું સરનામું:** ૩૭૪, તિરૂપતિ સોસાયટી, પુનાગામ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૧૦, અહીં પણ: હાઉસ / ફ્લેટ નં. ૧૦૬, શીવ ધારા સોસાયટી, ચાણક્યપુરી ટાઉનશીપ, ગામ ટેન, બારડોલી, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૬૦૧. **અહીં પણ:** સી/ઓ શોપ નં. ૧૧૫–૧૧૬, ગોપીનાથ કોમ્પલેક્ષ, પ્રમુખ છાયા સોસાયટીની બાજુમાં, પાણીની ટાંકી, પુનાગામ, ગુજરાત–૩૯૫૦૧૦ **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૮,૨૬,૪૪૭.૦૨/–** (રૂપિયા આઠ લાખ છવ્વીસ હજાર ચારસો સુડતાલીસ અને બે પૈસા પુરા) ૧૩.૦૩.૨૦૨૦ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૩.૦૩.૨૦૨૦** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૭.૧૨.૨૦૨૦** | ફ્લેટ નં. ૧૦૬, ૩જો માળ, ક્ષેત્રફળ ૯૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૮૩.૬૧ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ શિવધારા રેસીડેન્સીની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો, ચાણક્યપુરી ટાઉનશીપમાં, બ્લોક નં. ૩૨૯ પૈકી, ગામ ટેન, તાલુકો બારડોલી જિલ્લો– સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૬૦૧ ખાતેની મિલકત | ₹ 7,08,588/-<br>₹ 70,858.8/- |
| ૧૧ | **પપ્પુરામ રૂંબારામ જે રૂંબારામ અને ગીતા પપ્પુરામ જે પપ્પુરામ રૂંબારામના પત્ની. બંનેનું સરનામું:** ફ્લેટ નં. ૪૦૩, ગ્રાઉન્ડ લેન્ડ, ચોથો માળ, સાંઇ દીપ રેસીડેન્સી, એનએ જમીન, જિલ્લો– સુરત, પેટા–જિલ્લો અને તાલુકો–પલસાણા, મોજે–ચલથાન, બ્લોક નં. ૧૪૪, એનએ જમીન, જય યોગેશ્વર નગર તીરકે જાણતી , ગુજરાત –૩૯૪૩૧૫. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૭,૪૪,૭૭૧.૦૦/–** (રૂપિયા સાત લાખ ચુમાલીસ હજાર સાતસો એકોતેર પુરા) ૦૫.૦૨.૨૦૨૦ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૦૫.૦૨.૨૦૨૦** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૨.૦૨.૨૦૨૧** | ફ્લેટ નં. ૪૦૩, ક્ષેત્રફળ ૫૫૬ ચો.ફુટ એટલે કે ૫૧.૬૭ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ક્ષેત્રફળ ૩૦૬.૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૨૮.૪૪ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ગ્રાઉન્ડ લેન્ડમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૭.૩૭ ચો.મી., ચોથો માળ, સાંઇ દીપ રેસીડેન્સી, ગુજરાત રાજ્ય, ૩૯૪ ૩૧૫, જિલ્લો સુરત, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો પલસાણા, મોજેચલથાન, ખાતેના બલેક નં. ૧૪૪ની એન એ જમીન, જય યોગેશ્વર નગર તરીકે જાણીતી પૈકીના પ્લોટ નં. ૩૮, ૩૯ અને ૪૦ ની એનએ જમીન પૈકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. | ₹ 4,76,037/-<br>₹ 47,603.7/- |
| ૧૨ | **ઘનશ્યામભાઇ રામજીભાઇ કિકાણી, નીતાબેન કિકાણી અને નિતિનભાઇ ડાહ્યાભાઇ કિકાણી તમામનું સરનામું:** ૨૦, કમલ પાર્ક ૨, મમતાપાર્ક–૨, કાપોદરા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૬ અને **અહીં પણ:** ૧૮૬, જગદીશનગર શેરી નં.૨, ભોલેનાથ મંદિર પાસે, એલ એચ રોડ, વરાછા, સુરત, ગુજરાત ૩૯૫૦૦૬ અને **અહીં પણ:** ફ્લેટ નં. ૩૦૩, બિલ્ડીંગ નં જે ૨, અભિનંદન રેસીડેન્સી, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૬. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૧૦,૨૮,૪૧૩/–** (રૂપિયા દસ લાખ અઠ્યાવીસ હજાર ચારસો તેર પુરા) ૨૧.૦૬.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૨૧.૦૬.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૧૭.૦૩.૨૦૨૧** | પ્લોટ નં. ૪૪૯, નંદાણી રેસીડેન્સી, પાર્ટ–૩, ગામ વેલંજા, તાલુકોકામરેજ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૧૫૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. (ક્ષેત્રફળ ૨૨.૫૧ ચો.મી.) | ₹ 7,35,926/-<br>₹ 73,592.6/- |
| ૧૩ | **સંતોષ રાજેન્દ્ર પાત્રા જે રાજેન્દ્ર દંડપાની પાત્રાના પુત્ર અને ડી ગોલાપ પાત્રો, બંનેનું સરનામું:** ૨૦૫, ક્રિષ્ના રેસીડેન્સી, સત્તાધાનર સોસાયટી, માધવ સ્કુલ પાસે, અમ્રોલી, કોસદ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૧૦૭. **અહી પણ:** ફ્લેટ નં. ૨૦૬, બીજો માળ, વ્હાઇટ હાઉસ, આદર્શ નગર, મોજે સચાણ ગામ, તાલુકો ઓલપાડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૫૪૦. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૬,૦૬,૪૬૧.૯૬/–** (રૂપિયા છ લાખ છ હજાર ચારસો એકસઠ અને છન્નુ પૈસા પુરા) ૧૬.૦૪.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૬.૦૪.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૧૭.૦૩.૨૦૨૧** | ફ્લેટ નં. ૨૦૬, બીજો માળ, વ્હાઇટ હાઉસ, આદર્શ નંગર, મોજે– સચાણ ગામ, તાલુકો– ઓલપાડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૫૪૦ ખાતેના ના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. (ક્ષેત્રફળ અંદાજીત ૨૮૫ ચો.મી.)<br>ફ્લેટ નં. ૨૦૭ બીજો માળ, વ્હાઇટ હાઉસ, આદર્શ નંગર, મોજે– સચાણ ગામ, તાલુકો– ઓલપાડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૫૪૦ ના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. (ક્ષેત્રફળ અંદાજીત ૨૮૫ ચો.મી.) | ₹ 2,18,700/-<br>₹ 21,870/-<br>₹ 2,18,700/-<br>₹ 21,870/- |
| ૧૪ | **શ્રી ભરત બી વાદ્વા જે બિહારીમલ જામુમાર વાદ્વાના પુત્ર અને શ્રી પરમાનંદ બી વાદ્વા અને શ્રીમતી શકુંતલાબેન બિહારીમલ વાદ્વા, બધાનું સરનામું:** પ્લોટ નં. બી ૩૯, ગોપાલ કૃષ્ણા સોસાયટી, ભુમી કોમ્પલેક્ષ પાસે, હની પાર્ક રોડ, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૯. **અહી પણ:** શોપ નં. ૩, સોના એપાર્ટમેન્ટ, એસબીઆઇ બેંક પાસે, પાલનપુર, જકાતનાકા, સુરત, ગુજરાત. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૩,૦૨,૧૨૭/–** (રૂપિયા ત્રણ લાખ બે હજાર એકસો સત્યાવીસ પુરા) ૧૦.૦૫.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૦.૦૫.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૧૭.૦૩.૨૦૨૧** | ફ્લેટ નં. ૨૦૫, ક્ષેત્રફળ ૨૮૫ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા, બીજો માળ, વ્હાઇટ હાઉસ, ગુજરાત રાજ્ય, જિલ્લો: સુરત, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો: ઓલપાડ, મોજે– સચાણ ખાતેના રેવન્યુ સર્વે નં. બ્લોક નં. ૫૭૨ પૈકીની આદર્શ નગર પૈકી પ્લોટ નં. ૦૧ અને ૦૨ પૈકીની જમીન પર બનેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. | ₹ 2,18,700/-<br>₹ 21,870/- |
| ૧૫ | **ગોબરભાઇ બિજલભાઇ સાંખત જે બિજલભાઇ ગોવિદભાઇના પુત્ર, ચંદ્રિકાબેન ગોબરભાઇ સાંખત જે ગોબરભાઇ બિજલભાઇ સાંખતના પત્ની અને રાકેશ પી મકવાણા. તમામનું સરનામું:** હાઉસ નં. ૬૭૦, શક્તિકૃપા સોસાયટી, ગામ લસ્કાણા, તાલુકો–કામરેજ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૬. **અહી પણ:** ૪૩૧, લક્ષ્મી પાર્ક સોસાયટી, રામદેવ પીર મંદિર પાસે, લસ્કાણા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૬. **અહી પણ:** ૧–૯૨, ભાથીજી ફળિયું લસ્કાણા, તાલુકો કામરેજ, સુરત, ગુજરાત. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૭,૩૪,૦૪૩.૯૭/–** (રૂપિયા સાત લાખ ચોત્રીસ હજાર તેતાલીસ અને સતાણુ પૈસા પુરા) ૧૯.૦૩.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૯.૦૩.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૧૭.૦૩.૨૦૨૧** | ફ્લેટ નં.૧૦૫, પહેલો માળ, ક્ષેત્રફળ ૩૧૯ ચો.ફુટ એટલે કે ૨૯.૬૫ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૫૩૧.૬૬ ચો.ફુટ એટલે કે ૪૯.૪૧ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ નિલમ નગર ટેનામેન્ટના સિદ્ધિ વિનાયક રેસીડેન્સીની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો જે રેવન્યુ સર્વે નં.૨૬, બ્લોક નં.૮૨ ક્ષેત્રફળ ૧–૫૬–૮૨ ચો.મી. પૈકી પ્લોટ નં. ૧૫ થી ૧૯ ક્ષેત્રફળ ૪૧૦.૧૫ ચો.મી. ની જમીન પર મોજે ગામ સચાણ, તાલુકો ઓલપાડ, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકત. | ₹ 5,43,105/-<br>₹ 54,310.5/- |
| ૧૬ | **રણધીરકુમાર જે ગોરખ મુનિલાલ શાહીના પુત્ર અને ખુશ્બુ શાહી જે રણધીરકુમાર ગોરખ શાહીના પત્ની. બંનેનું સરનામું:** એફ ૪૦૮, કલ્પતરૂ એપાર્ટમેન્ટ, પુનિત હોસ્પીટલ પાસે, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૨૭. **અહીં પણ:** ફ્લેટ નં. એફ ૩૦૭, કલ્પતરૂ કોમ્પલેક્ષ, મોજે કાડોદરા ગામ, પેટા જિલ્લો પલસાણા સુરત. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૩,૬૬,૮૧૬.૦૦/–** (રૂપિયા ત્રણ લાખ છાસાઠ હજાર આઠસો સોળ પુરા) ૦૯.૦૫.૨૦૧૮ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૦૯.૦૫.૨૦૧૮ અને** સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૧.૦૪.૨૦૨૧** | એફ ૩૦૭, ૩જો માળ, કલ્પતરૂ કોમ્પલેક્ષ, મોજે કાડોદરા ગામ, પેટા જિલ્લો પલસાણા, સુરત ખાતેના તમામ ભાગ અને હિસ્સા (ક્ષેત્રફળ અંદાજીત ૧૯ ચો.ફુટ) | ₹ 3,31,695/-<br>₹ 33,169.5/- |
| ૧૭ | **શ્રી રિશિપાલ જે હેમસિંઘ સિંઘના પુત્ર, શ્રી રવિકુમાર રિશિપાલ સિંઘ જે હેમસિંઘ સિંઘના પુત્ર, અને શ્રીમતી સવિતાબેન રિશિપાલ ઠાકુર જે હેમસિંઘ સિંઘના પત્ની તમામનું સરનામું:** પ્લટનં. ૩૭૭, આરાધના લેક ટાઉન વિભાગ ૨, કાડોદરા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૧, **અહીં પણ:** પ્લોટ નં. ૫, પહેલો માળ અને બીજો માળ, સુમ્માસવાલા કંપાઉન્ડ, હિરાબાગ, વરાછા રોડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૬. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૧૩,૬૨,૧૩૯.૩૬/–** (રૂપિયા તેર લાખ બાસાઠ હજાર એકસો ઓગણ ચાલીસ અને છત્રીસ પૈસા પુરા) ૧૩.૦૫.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૩.૦૫.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૧.૦૪.૨૦૨૧** | પ્લોટ નં. ૩૭૭, ક્ષેત્રફળ ૭૦ ચો.યાર્ડ, કે.જે. પી મુજબ બ્લોક નં. ૩/૩૭૭, ક્ષેદ્રફળ ૫૮.૫૨ ચો.મી., તેમજ ૨૫.૬૮ ચો.મી., રોડ અને સીઓપીમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો, આરાધના લેક ટાઉન પાર્ટ–૨માં, બ્લોકનં. ૩, ૪, ૫, ૬, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૨, ૧૯, ૩૬૨ અને નવો બ્લોક નં. ૩ ક્ષેત્રફળ કુલ ૫૩૯૮૮ ચો.મી., મોજેજોલવા તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકત. | ₹ 9,89,982/-<br>₹ 98,998.2/- |
| ૧૮ | **સુરેન્દ્રપુરી ગીરીશપુરી ગોસ્વામી જે ગીરીશપુરી બુધાપુરી ગોસ્વામીના પુત્ર, સરનામું :** પ્લોટ નં. ૮૪, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સુકન રો હાઉસ સાયણ કિમ રોડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૧૧૦. **અહીં પણ :** સર્વે નં. ૧૨૪ ૨બી પ્લોટ ૨૫૫ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર યમુના પાર્ક સોસાયટી ડાભોલી રોડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૪ અને **શ્રી પ્રેમવતી સુરેન્દ્રપુરી ગોસ્વામી જે શ્રી સુરેન્દ્રપુરી ગોસ્વામીના પત્ની, સરનામું :** સર્વે નં. ૧૨૪ ૨બી પ્લોટ ૨૫૫ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર યમુના પાર્ક સોસાયટી ડાભોલી રોડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૪ **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૧૧,૮૩,૫૩૨.૩૬/–,** (રૂપિયા અગિયાર લાખ ત્યાંસી હજાર પાંચસો બત્રીસ અને છત્રીસ પૈસા પુરા) ૧૦.૦૫.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **તા. ૧૩.૦૫.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૧૮.૦૩.૨૦૨૧** | પ્લોટ નં.૮૪, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૮ ચો.મી., તેમજ ૨૫.૪૭ ચો.મી. રોડ અને સીઓપીમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો, શુકન રો હાઉસમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૫૬/૧એ, ૩૫૬/૧બી, ૩૫૬/૧સી, બ્લોક નં. ૧૪૮, ક્ષેત્રફળ ૧૩,૦૫૦ ચો.મી., મોજેગામ મુલાદ, તાલુકો– ઓલપાડ, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. | ₹ 9,12,600/-<br>₹ 91,260/- |
| ૧૯ | **નરેશ સી. કાછડિયા જે છગનભાઇ પોપટભાઇ કાછડિયાના પુત્ર અને દયાબેન નરેશભાઇ કાછડિયા જે નરેશ સી. કાછડિયાના પત્ની સરનામું :** બી–૩૦૫, સોમનાથ એપાર્ટમેન્ટ, સુંદરવન સોસાયટી, પુનાગામ, સુરત **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૪૪,૯૪,૨૫૮.૫૫/–,** (રૂપિયા ચુમ્માલીસ લાખ ચોરાણું હજાર બસ્સો અઠાવન અને પંચાવન પૈસા પુરા) ૧૯.૦૫.૨૦૧૭ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **તા. ૨૩.૦૫.૨૦૧૭** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૦૬.૦૧.૨૦૨૦** | હાઉસ નં. ૧૧, પટેલ ફળિયા, માઁ અંબે મંદિર પાસે, સીમાડા ગામ, વરાછા રોડ, સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. | ₹ 42,08,400/-<br>₹ 4,20,840/- |
| ૨૦ | **હનુમંત રોહીદાસ શિંદે જે રોહીદાસ વિઠોબા શિંદેના પુત્ર, સરનામું :** બી–૧૬૬, કુબેર નગર સોસાયટી, ગોડાદરા, પરવત પાટિયા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૦, **અહીં પણ,** ડી–૪૬, ન્યુ સરદાર માર્કેટ, સહારા દરવાજા, સુરત, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૬, **અહીં પણ,** ફ્લેટ નં. ૨૧૭, જગદંબા રેસિડેન્સી, સમ્રાટ ગાર્ડન સિટી, સોસાયટી કાડોદરા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૧ અને **વૃશાલી હનુમંત શિંદે જે હનુમંત રોહીદાસ શિંદેના પત્ની સરનામું :** બી–૧૬૬, કુબેર નગર સોસાયટી, ગોડાદરા, પરવત પાટિયા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૦, **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૫,૦૫,૪૭૫.૭૨/–** (રૂપિયા પાંચ લાખ પાંચ હજાર ચારસો પંચોત્તેર અને બૌતેર પૈસા પુરા) ૧૫.૦૭.૨૦૨૧ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **તા. ૧૭.૦૭.૨૦૨૧** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૨૨.૧૧.૨૦૨૧** | ફ્લેટ નં. ૨૧૭, ક્ષેત્રફળ ૩૮૨.૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૩૫.૫૦ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા, ક્ષેત્રફળ ૨૭૨.૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૨૫.૨૭ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ગ્રાઉન્ડ લેન્ડમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૬.૦૦ ચો.મી., બીજો માળ, જગદંબા રેસીડેન્સી, ગુજરાત રાજ્ય, જિલ્લો– સુરત, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો– પલસાણા, મોજે ગામ કાડોદરા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૯ અને ૧૩૦, બ્લોક નં. ૧૧૨, ક્ષેત્રફળ ૪૫૦૨૨ ચો.મી., આકાર રૂા. ૬૩.૫૬ પૈસા, એન.એ. જમીન પૈકી દક્ષિણ બાજુની જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૬૯૭૩ ચો.મી. ધરાવતી સમ્રાટ ગ્રીન સીટી સોસાયટી તરીકે જાણીતી, પ્લોટ પેકી પ્લોટ નં. ૬૪ થી ૭૦ કુલ ૭ પ્લોટ ધરાવતી સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૬૩, દક્ષિણ: સી.ઓ.પી. પુર્વ: રોડ, પશ્ચિ: પાસેની મિલકત. | ₹ 4,29,750-<br>₹ 42,975/- |
| ૨૧ | **ખિરૈયા પ્રશાંતકુમાર જે સંજયકુમારના પુત્ર, ખિરૈયા હેમાંશુ સંજયભાઇ, ખિરૈયા રિટાબેન સંજયભાઇ ખિરૈયા સંજયકુમાર છોટાલાલ** તમામનું સરનામું: યમુનાનગર શેરી ૨ નવલખી રોડ, મોરબી, ગુજરાત ૩૬૩૬૪૧, અહીં પણ: ૬ લાટી પ્લોટ પંચરત્ન ૧૬, મોરબી ગુજરાત ૩૬૩૬૪૧, અહીં પણ: ઘર નં. ૩, પ્લોટ નં. ૩૯ (પી), યમુનાનગર–૧, નવલખી રોડ, તાલુકો અને જિલ્લો મોરબી, ગુજરાત ૩૬૩૬૪૧. **સિક્યોર્ડ લેણાં (રકમ રૂા. માં) : રૂા. ૭,૪૨,૬૫૩.૬૭/–** (રૂપિયા સાત લાખ બેતાલીસ હજાર છસો ત્રેપ્પન અને સડસઠ પૈસા પુરા) ૧૬.૦૪.૨૦૧૯ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ | સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **૧૬.૦૪.૨૦૧૯** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબજો લીધાની તારીખ **૨૬.૦૩.૨૦૨૧** | હાઉસ નં. ૩, પ્લોટ નં. ૩૯ (પૈકી), યમુનાનગર–૧, નવલખી રોડ, તાલુકો અને જિલ્લો મોરબી, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. | ₹ 6,45,374/-<br>₹ 64,537.4/- |

**(એ) મેસર્સ રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડની ઓફીસ ખાતે બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ ૨૮.૦૩.૨૦૨૨ છે.**
**( ક્રમ નં. ૧ માટે** ૫૦૬ સન ઓર્બિટ રંગોળી રોડ, રાજપથ કલ્બ પાછળ, એસ.જી હાઇવે, અમદાવાદ ૩૮૦૦૫૪ (ગુજરાત)
**( ક્રમ નં. ૨ થી ૧૯ માટે** ઓફીસ નં. ૪૧૦ અને ૪૧૧, યુનિર્વસલ બિઝનેસ સેન્ટર, મધુવન સર્કલ પાસે, એલ.પી. સવાણી રોડ, અડાજણ, સુરત–૩૯૫૦૦૯)
**(ક્રમ નં. ૨૧ માટે** ઓફીસ નં. ૩૦૪, ૩જો માળ, તોરલ કોમર્સિયલ કોમ્પલેક્ષ, જ્વાહર રોડ, શા–ી મેદાન પાસે, એસબીઆઇ સામે, રાજકોટ ૩૬૦૦૦૧)
**(બી) બિડ ખોલવાની/હરાજીનો સમય અને સ્થળ: ૩૦.૦૬.૨૦૨૨ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે ઉપર જણાવેલ સરનામા પર.**

**વેચાણની શરતો અને નિયમો:**

૧) ઉપરોક્ત મિલકતની સંપુર્ણ વિગત અધિકૃત અધિકારી પાસે પ્રાપ્ય છે. મિલકતો/દસ્તાવેજો અધિકૃત અધિકારી પાસે તારીખ અને સમય નક્કી કર્યા પછી જોઇ શકાશે.

૨) રસ ધરાવતા બીડરો અધિકૃત અધિકારીને ઉપરના સરનામે તેમની બીડ **‘‘દેવાદારનું નામ’’** ના **મિલકતની હરાજી/વેચાણ માટેની બીડ** અને **‘‘મેસર્સ રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ’’** ની તરફેણમાં **દિલ્હી** ખાતે ચુકવવા પાત્ર ઇએમડીનો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ **૨૯.૦૬.૨૦૨૨** ના રોજ **સાંજે ૦૫.૦૦ કલાક** સુધી અથવા એ પહેલા મોકલવાની રહેશે.

૩) સીલબંધ બીડો **૩૦.૦૬.૨૦૨૨** ના રોજ ખોલવામાં આવશે અને ત્યારબાદ લાયક બીડરોને ઓફર કિંમતમાં વધારો કરીને ઇન્ટર–સે–બીડીંગમાં ભાગ લેવા માટે અધિકૃત અધિકારીની વિવેકબુદ્ધિ અનુસાર તક આપવામાં આવશે.

૪) સફળ બીડરે બીડ રકમની ૨૫ ટકા (ઇએમડી સહીત) તેજ દિવસે **‘‘મેસર્સ રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ’’** ની તરફેણમા **દિલ્હી** ખાતે ચુકવવાપાત્ર ડીડી/ચેક દ્વારા જમા કરવી આવશ્યક છે અને બાકીની રકમ બેંક દ્વારા વેચાણની મંજુરીની તારીખી ૧૫ દિવસની અંદર સફળ બીડરે ચુકવાની રહેશે. રસ ધરાવાતા બીડરો દ્વારા ચુકવાયેલ ઇએમડી તેમજ વેચાણ કિંમત પર કોઇ વ્યાજ મળશે નહી. જો સફળ બીડર વેચાણની શરતોની પાલન કરવામાં નિષ્ફળ જશે અથવા કોઇ ચુક કરશે તો ઇએમડી અથવા વેચાણની કિંમતના ૨૫ ટકા જમા રકમ કોઇપણ કિસ્સામાં જપ્ત કરવામાં આવશે.

૫) સફળ બીડરે મ્યુન્સિપલ કોર્પોરેશનના સ્ટેચ્યુટરી બાકી લેણાં/ વેરા/બીલો અથવા કોઇ અન્ય અધિકૃત સંસ્થાઓ અને વેચાણ સર્ટીફિકેટના રજીસ્ટ્રેશન માટેની સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી વગેરે સહીતના તમામ ખર્ચા ભોગવવાના રહેશે.

૬) બેંક કોઇપણ અધિકૃત પાસેથી કોઇપણ સમંતિ/એનઓસી પ્રાપ્ત કરવા અથવા મિલકતના સબંધમાં કોઇપણ અન્ય લાગુ કાયદા હેઠળ અથવા કોઇપણ અન્ય બાકી લેણાં એટલે કે પાણી/ઇલેક્ટ્રીસીટીનાં બાકી લેણાં, મિલકતવેરા અથવા અન્ય ચાર્જ જો કોઇ હોય તો તેના માટે કોઇ જવાબદારી લેશે નહી.

૭) અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઇપણ અથવા તમામ ઓફરો/બીડો મંજુર/નામંજુર કરવાનો અથવા વેચાણ મૌકુફ/રદ કરવાનો અથવા કોઇપણ આગોતરી નોટીસ આપ્યા વગર વેચાણની કોઇપણ શરતોમાં ફેરફાર કરવાનો અબાધિત હક ધરાવે છે.

૮) તેની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી અનુસાર **‘‘આરએચડીએફસીએલ’’** મિલકતો પર **‘‘આરએચડીએફસીએલ’’** સીવાય કોઇ અન્ય બોજાઓથી માહિતગાર નથી. રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓ તેમના સંતોષ માટે મિલકતોની પોતાની જાતે ચકાસણી કરવી જોઇએ. બેંક ઉપર જણાવેલ મિલકતોના ટાઇટલ / યોગ્યાતાનાં સબંધમાં કોઇપણ રીતે ગેરંટી આપતી નથી અથવા કોઇ રજુઆત કરતી નથી.

**૧. કોઇપણ અન્ય માહિતી માટે શ્રી વિનોદકુમાર શર્મા મો. ૮૭૩૩૦૬૬૬૧૩, શ્રી ભાવેશકુમાર પટેલ મો. ૯૩૭૫૭૧૨૩૯૦, શ્રી દક્ષેશ મો. ૯૯૧૩૨૯૪૭૭, શ્રી ફેનિલ ઝવેરી મો. ૯૮૯૮૯૯૩૮૩૮ અને શ્રી કશ્યપ અંકલેશ્વરી મો. ૯૯૦૪૩૭૮૯૦૦ નો ઉપર જણાવેલ સરનામાં પર સંપર્ક કરી શકાશે.**

### સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬(૨), ૮(૬), અને ૯(૧) હેઠળ કાનુની ૧૫ દિવસીય નોટીસ

દેવાદાર/સહ–દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને આથી હરાજી પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ આજ દિન સુધીના વ્યાજ અને ગૌણ ખર્ચાઓ સાથે ચુકવી જવા જાણ કરવામાં આવે છે, તેમાં નિષ્ફળ જતા ઉપર જણાવેલ ગીરો મિલકતોની હરાજી કરવામાં આવશે અને બાકી લેણાં જો કોઇ હોયતો વ્યાજ/ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

**સ્થળ : ગુજરાત**
**તારીખ : ૨૭.૦૫.૨૦૨૨**

**અધિકૃત અધિકારી**
**મેસર્સ રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ**

**નોંધ: સરફૈસી માંગણા નોટીસ જારી કર્યા પછી ચુકવવાપાત્ર રકમ જો કોઇ હોય તો છુટકારા/પતાવટના સમયે ચુકવવાપાત્ર બાકી રકમની ખાતરી માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે.**

---

## ફોર્મ નં. યુઆરસી–૨

એક્ટના અધ્યાય ૨૧ ના ભાગ ૧ (કંપની એક્ટ, ૨૦૧૩ની કલમ ૩૭૪ (બી) અને કંપની (નોંધણી માટે અધિકૃત) નિયમો, ૨૦૧૪ ના નિયમ ૪(૧) મુજબ) નોંધણી અંગે નોટીસ આપતી જાહેરાત.

૧. આથી કંપનીઓ અધિનિયમ, ૨૦૧૩ની કલમ ૩૬૬ ની પેટા–કલમ –૨ને અનુસરીને સુચના આપવામાં આવે છે કે **મેસર્સ પાયોનીર ઇન્ફ્રાપ્રોજેક્ટ્સ, ભાગીદારી કંપનીને** કંપનીઓના અધિનિયમ ૨૦૧૩ના અધ્યાય ૨૧– ના ભાગ ૧ હેઠળ ગેંરટી દ્વારા લીમીટેડ કંપની તરીકે નોધણી અંગેની અરજી રજીસ્ટ્રાર, સેન્ટ્રલ રજીસ્ટ્રેશન સેન્ટર (સીઆરસી) ઇન્ડિયન ઇન્સ્ટીટ્યુટ ઓફ કોર્પોરેટ અફેર્સ (આઇઆઇસીએ), પ્લોટ નં. ૬,૭,૮, સેક્ટર ૫, આઇએમટી માનેસર, જિલ્લો ગુરગાઁવ (હરિયાણા), પિનકોડ- ૧૨૨૦૫૦ ને કરવામાં આવી છે.

૨. કંપનીના મુખ્ય કામકાજો નીચે મુજબ છે :
ભારતમાં અથવા વિદેશમાં બાંધકામ, કોન્ટ્રાક્ટરો, બિલ્ડરો, આર્કિટેક્ટો, સલાહકારો, ડિઝાઇનર, ટાઉન પ્લાનરો, ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર ડેવલોપર્સ, એસ્ટેટ ડેવલોપર્સ અને એન્જિનિયર્સ, જમીન ડેવલોપર્સ, જમીન સ્કેપર્સ, એસ્ટેટ એજન્ટો, સ્થાવર મિલકત ડીલરોના કામકાજો કરવા અને ડિઝાઇન, સંપાદન, સમારકામ, સારસંભાળ, એડમિનિસ્ટર, વ્યવસ્થાપન અથવા કન્ટ્રોલ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે જમીન, બિલ્ડીંગો, સીવીલ વર્ક, સ્થાવર મિલકત અથવા તેમા રહેલ હિત અને બનાવટ અને બાંધકામ, હાઉસો, ફ્લેટો, બંગ્લોઝ અથવા કોઇપણ પ્રકારના સિવિલ કાર્યો સરકારી અથવા તો ખાનગી બાંધકામ, સામગ્રી સાથે અથવા લેબર કોન્ટ્રાક્ટર, ટન્કી પ્રોજેક્ટો, કંપનીની જમીન અથવા કોઇ અન્ય જમીન અથવા સ્થાવર મિલકતમાં, જે કંપનીની માલિકી ની હોય કે નહોય, અથવા પુલ ડાઉન, રી બિલ્ડ, એન્લાર્જ, ફેરફાર અને અન્ય સુખ સગવડો કરવી અને કંપનીની મિલકત અથવા કોઇ અન્ય સ્થાવર મિલકતમાં સુધારા કરવા અને સોદા કરવા.

૩. જણાવેલ કંપનીના મેમોરેન્ડમ અને આર્ટિકલ્સ ઓફ એસોસિયેશનના લેખોની નકલ ૯૦૫, સિગ્નેચર ૦૧, દિવ્ય ભાસ્કર પ્રેસ પાસે, એસ.જી. હાઇવે. મકરબા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૧ ખાતે તપાસી શકાશે.

૪. આથી સૂચના આપવામાં આવે છે કે આ સૂચના પ્રકાશિત થયાની તારીખથી ૨૧ દિવસની અંદર આ અરજીનો વિરોધ કરવા ઇચ્છતી કોઇપણ વ્યક્તિ તેમના વાંધા લેખીતમાં રજીસ્ટ્રારને સેન્ટ્રલ રજીસ્ટ્રેશન સેન્ટર (સીઆરસી), ઇન્ડિયન ઇન્સ્ટીટ્યુટ ઓફ કોર્પોરેટ અફેર્સ (આઇઆઇસીએ), પ્લોટ નં.૬,૭,૮, સેક્ટર ૫, આઇએમટી માનેસર, જિલ્લો-ગુરગાઁવ, હરિયાણા) પિન કોડ- ૧૨૨૦૫૦ ખાતે જણાવી શકે છે અને તે સાથે તેની એક નકલ કંપનીને તેની નોંધણી કચેરી ખાતે મોકલવાની રહેશે.

**અરજદારોના નામ**
**સહી/–**
**૧. નિમિત શાહ (ભાગીદાર)**
**૨. મુકેશ શાહ (ભાગીદાર)**
**૩. દર્શના ભયાણી (ભાગીદાર)**

**તારીખ: ૨૭.૦૫.૨૦૨૨**
**સ્થળ: અમદાવાદ**

---

## ફોર્મ નં. આઇએનસી–૨૬

**કંપની (ઇનકોર્પોરેશન) નિયમો,**
**૨૦૧૪ ના નિયમ ૩૦ અન્વયે)**
**માનનીય રીજનલ ડાયરેક્ટ, ઉત્તર–પશ્ચિમ રીજન, અમદાવાદ**
**સમક્ષ કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ એક રાજ્યમાંથી બીજા રાજ્યમાં ફેરફવા માટે અખબારમાં પ્રસિદ્ધ કરવાની જાહેરાત**
**કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) અને કંપની (ઇન્કોર્પોરેશન) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૩૦ના પેટા નિયમ (૫) ના મુદ્દા(એ) ની બાબતમાં**
**અને**

### પુરો વેલનેસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

**ની બાબતમાં**
જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ
**૫, સ્પ્રિંગવેલી, કર્ણાવતી કલ્બ પાછળ, ગાંધીનગર સરખેજ હાઇવે, અમદાવાદ ૩૮૦૦૫૮ ...અરજદાર કંપની/પીટીશનર**

આથી જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીએ તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ **‘‘સ્ટેટ ઓફ ગુજરાત’’** થી **‘‘સ્ટેટ ઓફ મહારાષ્ટ્ર’’** માં ફેરવવા માટે કંપનીને સક્ષમ કરવા માટે **૩૦ નવેમ્બર, ૨૦૨૧ ના રોજ યોજાયેલ વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં** પસાર કરેલ ખાસ ઠરાવના સબંધમાં કંપનીના મેમોરેન્ડમ ઓફ એસોસિયેશનની ફેરબદલી માટે મંજુરી મેળવવા માટે કંપની કાયદા ૨૦૧૩ની કલમ ૧૩ હેઠળ રીજનલ ડાયરેક્ટરને અરજી કરવા વિચારી રહી છે. કોઇપણ વ્યક્તિ જેના હિતને કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસના દરખાસ્ત કરાયેલ ફેરફારથી અસર થઇ શકે તેમ છે તેઓ રીજનલ ડિરેક્ટરને સરનામાં રીજનલ ડિરેક્ટર, ઉત્તર- પશ્ચિમ રીજન, આરઓસી ભવન, રૂપાલ પાર્ક સોસાયટી સામે, અંકુર બસ સ્ટોપ પાછળ, નારણપુરા, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૧૩ પર તે/તેણીના હિતોનો પ્રકાર અને વાંધાના કારણો જણાવતા એફીડેવીટની મદદથી તે/તેણીના વાંધાઓ કંપનીને તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસે નીચે જણાવેલ સરનામાં પર એક નકલ સાથે આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ચૌદ દિવસની અંદર અથવા તો **એમસીએ–૨૧ પોર્ટલ (www.mca.gov.in) પર રોકાણકાર ફરિયાદ ફોર્મ** ભરીને મોકલવાને પાત્ર છે અથવા રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ દ્વારા મોકલી શકે છે જેની એક નકલ રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ખાતે નીચે જણાવેલ સરનામા પર મોકલવાની રહેશે.

**રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ૫, સ્પ્રિંગવેલી, કર્ણાવતી કલ્બ પાછળ, ગાંધીનગર સરખેજ હાઇવે, અમદાવાદ ૩૮૦૦૫૮**

**પુરો વેલનેસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ**
**વતી અને માટે**
**સહી/–**
**રૂચિર દિનેશચંદ્ર મોદી**
(ડાયરેક્ટર)

**તારીખ : ૨૪ મે, ૨૦૨૨**
**સ્થળ : અમદાવાદ**
**DIN : ૦૫૧૫૦૦૭૬**

---

## PUBLIC NOTICE

It has come to our notice that some unscrupulous elements are taking undue advantage of the name of Magenta Finance Services Pvt Ltd (Magenta) and lending money through mobile applications i.e. DOA Cash and other applications could be there. The general public is hereby cautioned not to fall prey to such fraudulent money lending applications in the name of Magenta. Magenta is neither using any mobile application for lending money nor associating with anyone for lending money through the mobile application.

Magenta has taken up with concerned law enforcement agencies and other Government authorities for appropriate legal action against the wrongdoers behind such fake mobile applications.

---

## દિગ્જામ લીમીટેડ

DIGJAM
(CIN: U17123GJ2015PLC083569)
એરોડ્રોમ રોડ,
જામનગર ૩૬૧ ૦૦૬ (ભારત)
**ઇમેઇલ:** digjamcosec@gmail.com

### ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૨ નાં રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક ગાળા અને વર્ષનાં ઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોનો સાર

(રૂા. લાખમાં શેરદીઠ ડેટા સિવાય)

| ક્રમ નં. | વિગત | ત્રિમાસિક ગાળાનાં અંતે | | | વર્ષનાં અંતે | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ૩૧.૦૩.૨૨ | ૩૧.૧૨.૨૧ | ૩૧.૦૩.૨૧ | ૩૧.૦૩.૨૨ | ૩૧.૦૩.૨૧ |
| | | જુઓ નોંધ ૨ | અનઓડિટેડ | જુઓ નોંધ ૨ | ઓડિટેડ | ઓડિટેડ |
| ૧. | કામકાજમાંથી કુલ આવક | ૯૪૫ | ૧,૧૦૦ | ૩૮૫ | ૩,૬૦૪ | ૬૧૨ |
| ૨. | ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (વેરા, અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પહેલા) | (૧૩) | (૨૦૧) | (૪૫૧) | ૧૧૮ | (૧,૫૧૨) |
| ૩. | વેરા પુર્વે ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (અપવાદરૂપ અથવા અસાધારણ ચીજો પછી) | (૧૨) | (૨૦૧) | (૮૫) | ૧૧૮ | ૮૯૪ |
| ૪. | વેરા પછી ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (અપવાદરૂપ અથવા અસાધારણ ચીજો પછી) | (૧૨) | (૨૦૧) | (૮૫) | ૧૧૮ | ૮૯૪ |
| ૫. | ગાળાની કુલ સંયુક્ત આવક (ગાળાનાં (વેરા પછી) ગાળાનાં નફા/નુકશાન અને અન્ય સંયુક્ત આવકો (વેરા પછી) સહીત) | ૪૦ | (૨૦૮) | (૮૫) | ૧૪૯ | ૮૯૪ |
| ૬. | ઇક્વિટી શેર મુળી | ૨,૦૦૦ | ૨,૦૦૦ | ૨,૦૦૦ | ૨,૦૦૦ | ૨,૦૦૦ |
| ૭. | શેરદીઠ કમાણી (શેરદિઠ રૂા. ૧૦ ની) (ચાલુ અને બંધ કામકાજો માટે) :– મુળ અને ઘટાડેલી | (૦.૦૬) | (૧.૦૧) | (૦.૦૮) | ૦.૫૯ | ૧.૦૪ |

**નોંધ :**

૧. સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સચેન્જોમાં ફાઇલ કરેલ વિગવાર ત્રિમાસિક નાણાંકિય પરિણામોનો સાર ઉપર મુજબ છે. ત્રિમાસિક/વાર્ષિક નાણાંકિય પરિણામોની સંપુર્ણ વિગત બીએસઇ અને એનએસઇની વેબસાઇટ અનુક્રમે www.bseindia.com અને www.nseindia.com અને કંપનીની વેબસાઇટ www.digjam.co.in ઉપર ઉપલબ્ધ છે.

૨. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૨ અને ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક ગાળાનાં આંકડા લાગુ ઇન્ડ એએસ મુજબ સંબંધિત નાણાંકિય વર્ષોના ત્રીજા ત્રિમાસિક સુધીના પ્રકાશીત વર્ષ અને સંપુર્ણ નાણંકિય વર્ષના સંબંધમાં સંયુક્ત ઓડિટેડ આંકડાઓ વચ્ચેના સંતુલિત આંકડા છે.

**બોર્ડના હુકમથી અને માટે**
**દિગ્જામ લીમીટેડ વતી**
**અજય અગ્રવાલ**
**સંપુર્ણ સમયના ડાયરેક્ટર**
**ડીઆઇએન : ૦૦૬૪૯૧૯૮૨**

**તારીખ : ૨૫ મે, ૨૦૨૨**
**સ્થળ : મુંબઇ**