बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

पुणे शहर : चिंचवड शाखा
एच. ए. कॉलनी, जुना मुंबई-पुणे हायवे,
पिंपरी, पुणे ४११०१८, भारत
फोन : (०२०) २७४२१०५०/२७४२११११
वेब : www.bankofbaroda.com
ई-मेल : vjchin@bankofbaroda.com

ताबा नोटीस

(कायदा – नियम – ८(१) मधील परिशिष्ठ ४ अन्वये
सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२)

ज्याअर्थी,
खालील सही करणारे अधिकृत अधिकारी, **बँक ऑफ बडोदा,** यांनी सेक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट २००२ (२००२ चे ५४) तसेच यांना प्राप्त झालेल्या सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील कलम क्र. १३(१२) नियम ३ अन्वये कर्जदार **मे. पूजा इलेक्ट्रिकल्स** तर्फे प्रोप्रायटर आणि हमीदार यांना **दिनांक ०९.०७.२०२१ रोजी मागणी नोटीस** पाठवली होती व कर्जदार / गहाणदार यांना खाली नमूद केलेली थकबाकी रक्कम **दि. ३१/०३/२०२१ रोजी रु. ९५,११,०९९.९४/– (रुपये पंच्याण्णव लाख अकरा हजार नव्याण्णव पैसे चौऱ्याण्णव फक्त) + व्याज** ही नोटीस मिळाल्यानंतर ६० दिवसांचे आत भरण्याची मागणी बँकेने त्यांना केली होती.
परंतु कर्जदार यांनी नोटीशीमध्ये दिलेल्या रकमेचा भरणा केलेला नसल्याने कर्जदार व इतर तमाम लोकांस कळविण्यात येते की खालील सही करणाऱ्यांनी खालील नमूद केलेल्या मिळकतीचा सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ कायदा कलम १३ चे उप कलम (४) च्या नियम ८ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार दिनांक **१८ मे २०२२ रोजी ताबा घेतलेला आहे.**
उपरोक्त कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि इतर तमाम लोकांस कळविण्यात येते की सदर मिळकतीविषयी कोणीही कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये, जर कोणी असा व्यवहार केल्यास तो बँकेवर बंधनकारक राहणार नाही व सदर मिळकतीवरील बँक ऑफ बडोदा यांचा **दि. ३१/०३/२०२१ रोजी रु. ९५,११,०९९.९४/– (रुपये पंच्याण्णव लाख अकरा हजार नव्याण्णव पैसे चौऱ्याण्णव फक्त)** + व्याजाचा बोजा अबाधित राहील याची सर्वांनी नोंद घ्यावी.
उपलब्ध वेळेच्या बाबतीत सुरक्षीत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी सदर कायद्यामधील सेक्शन १३ मधील सब सेक्शन (८) च्या तरतुदींनुसार कर्जदाराचे लक्ष वेधून घेण्याकरीता सदर नोटीस.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट नं. एच–५, त्रिमूर्ती संकुल, प्लॉट नं. १७, सेक्टर नं. ०९, स्पाईन रोड, मोशी प्राधिकरण, पुणे ४१२१०५ ही मिळकत. **यांसी चतु:सिमा :–**

पुर्वेस	:	फ्लॅट नं. एच–०६	**दक्षिणेस**	:	साईड मार्जिन
पश्चिमेस	:	फ्लॅट नं. एच–०४	**उत्तरेस**	:	साईड मार्जिन

श्री. सुरेश गंगासागर चौरासिया यांच्या मालकीची मिळकत.

(नितीन कवडुजी पाटील)
मुख्य व्यवस्थापक/
अधिकृत अधिकारी

दिनांक : १८.०५.२०२२
ठिकाण : पुणे

टीपः स्वैर भाषांतर तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य.

वसुली अधिकारी–I/II यांचे कार्यालय
डेट रिकव्हरी ट्रिब्युनल, पुणे.
युनिट नं. ३०७ ते ३१०, तिसरा मजला, काकडे बिज, इस्कॉन बिल्डींग, शिवाजी नगर, पुणे ४११००५

मागणी नोटीस

डेट ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शीयल इन्स्टीट्युशन कायदा १९९३ च्या कलम २५ ते २८ आणि आयकर कायदा १९६१ च्या द्वितीय परिशिष्ठातील नियम २ अनुसार नोटीस.

RC/346/2017 **11-05-2022**

भारतीय स्टेट बँक
विरुध्द
बाळासाहेब बनसोडे

प्रति,
(सीडी १) श्री. बाळासाहेब विठ्ठलराव बनसोडे, मु. पो. फ्लॅट नं.१ जोगेश्वरी कॉम्प्लेक्स, राहु रोड, रिपब्लिक स्कूल जवळ, ता.हवेली, जि.पुणे – ४१२२०७, महाराष्ट्र

मा. प्रिसायडिंग ऑफिसर, डेट रिकव्हरी ट्रायब्युनल, पुणे यांनी **ओए/९०/२०१६** मध्ये दिलेल्या आदेशाच्या अनुपालनाचा भाग म्हणून दिलेल्या वसुली दाखल्यानुसार **रु. १२,६४,२३५.०० (रुपये बारा लाख चौसष्ठ हजार दोनशे पस्तीस फक्त)** त्यासोबत देणे लागत असलेल्या वसुली पर्यंतचे वार्षिक ९.७५% सरळ व्याजाने दि. **११.०१.२०२२** पासून होणारे व्याज व अन्य खर्च **रुपये ३५,५१०.०० (रुपये पस्तीस हजार पाचशे दहा फक्त)** इतका खर्च व ही सर्व एकूण रक्कम भरेपर्यंतचे व्याज इ. देणे लागू झालेले आहे. (संपूर्णपणे)
२. आपणास याद्वारे निर्देशित करण्यात येत आहे की आपण ही सर्व देणे रक्कम नोटीस मिळाल्यापासून १५ दिवसांचे आत भरणा करावे. असे न केल्यास रिकव्हरी ऑफ डेट ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शीयल इन्स्टीट्युशन्स कायदा १९९३ व त्या अंतर्गतचे नियम यानुसार वसुलीची कारवाई केली जाईल.
३. आपणास आदेश देण्यात येत आहे की आपण पुढील सुनावणी तारखेपूर्वी शपथपत्राद्वारे आपल्याकडील स्थावर जंगम मिळकतीचा तपशील सादर करावा.
४. आपणास आदेश देण्यात येत आहे की आपण **दिनांक १३.०७.२०२२ रोजी सकाळी १०.३० वाजता** पुढील कार्यवाहीसाठी खाली सही करणार माझ्यासमोर उपस्थित रहावे.
५. वर उल्लेखिलेल्या रकमेव्यतिरिक्त आपण पुढीलप्रमाणे आणखी देणे लागता आहात.
अ) व्याज जे सदर वसुली दाखला/वसुली प्रोसिडिंग नंतर लगेच देणे लागत आहे ते.
ब) थकित कर्ज वसुलीसाठी ही नोटीस लागू करणे/प्रसिध्द करणे, वारंट व अनुशंगिक प्रक्रिया पूर्ण करणे इ. साठी केलेला सर्व खर्च, आकार, फी इ.
माझी स्वाक्षरी आणि लवादाचा शिक्का यासह **दिनांक ११.०५.२०२२** रोजी जारी केले.

शिक्का

(एस. जे. सातभाई)
रिकव्हरी ऑफिसर –२, डेट रिकव्हरी ट्रिब्युनल पुणे

जाहीर सूचना

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, आम्ही (अ) (१) मोरेश्वर शंकर मसुळकर, (२) काळूराम शंकर मसुळकर, (३) दत्तात्रेय शंकर मसुळकर, (४) अशोक शंकर मसुळकर, (५) प्रकाश शंकर मसुळकर, आणि (६) हेमचंद्र शंकर मसुळकर (**"मालक"**) यांच्या यात याखाली लिहिलेल्या **परिशिष्ट १** मध्ये अधिक विशेषरित्या वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या संबंधातील मालकी अधिकारांची आणि (ब) संपदा रिअल्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड (कंपनी अधिनियम १९५६ च्या तरतूदिंन्वये प्रस्थापित असलेली सीआयएन क्र. U45202PN2007PTC130008 असलेली एक खाजगी मर्यादित कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय भूमापन क्र.१९, हिस्सा क्र.१ ते ७+९/१, मसुळकर फार्म्स, किवळे, पुणे-४१२१०१ येथे आहे), (**"विकासक"**) यांच्या यात याखाली लिहिलेल्या **परिशिष्ट १** मध्ये अधिक विशेषरित्या वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या संबंधातील विकास अधिकारांची आणि (क) संपदा रिअल्टीज प्रायव्हेट लिमिटेडचे १००% समभाग धारण करणाऱ्या यात याखालील **परिशिष्ट २** मध्ये अधिक विशेषरित्या सूचीबद्ध केलेल्या समभागधारकांच्या अधिकारांची चौकशी करीत आहोत.

(अ) परिशिष्ट १ मध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या संबंधातील किंवा त्यातील कोणत्याही भागाच्या किंवा तुकड्याच्या संबंधातील विक्री, अदलाबदल, पोट-भाडे, भाडेपट्टा, अनुज्ञप्ती, अभिहस्तांकन, गहाण, वारसा, मृत्युपत्रीत देणगी, उत्तराधिकार, बक्षीस, धारणाधिकार, आकार, परिरक्षा, सुविधाधिकार, न्यास, कब्जा, कुटुंबव्यवस्था /तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूमनामा आणि/किंवा आदेश, करार/ करारनामे, विकास अधिकार, भागीदारी, कोणतीही व्यवस्था किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे अन्य काही असेल तर त्याद्वारे कोणताही अधिकार, हक्क, दावा, लाभ, मागणी किंवा हितसंबंध असणाऱ्या आणि/किंवा (ब) संपदा रिअल्टीज प्रायव्हेट लिमिटेडचे समभागधारक तसेच त्यांची संबंधित भागधारणा यांच्या अधिकारांशी संबंध असणाऱ्या कोणत्याही आणि सर्व व्यक्ती/ संस्था यांनी निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांना या जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून **१० (दहा) दिवसांच्या** आत खालील नमूद केलेल्या पत्त्यावर दस्तऐवजी पुराव्यासह लेखी स्वरूपामध्ये ज्ञात होण्यासाठी कळविणे आवश्यक आहे. जर अशा प्रकारचा कोणताही दावा प्राप्त झाला नाही तर असा दावा अस्तित्वात नसल्याचे गृहीत करण्यात येईल किंवा त्यांचा अधित्याग किंवा परित्याग करण्यात आलेला आहे, असे समजण्यात येईल. या जाहीर सूचनेस प्रतिसाद देऊन संबोधित केलेल्या सर्व दाव्यांना **K0162** असा क्रमांक द्यावा. त्यानंतर प्राप्त झालेल्या सर्व दाव्यांचा किंवा हरकतींचा अधित्याग/ परित्याग करण्यात आलेला आहे, असे समजण्यात येईल आणि ते कोणत्याही पद्धतीने विचारात घेतले जाणार नाहीत.

परिशिष्ट १

मौजे किवळे, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील भूमापन क्र.१९, हिस्सा क्र.१ ते ७+९/१, एकूण क्षेत्रफळ १३ हेक्टर ४६ आर. जमिनीपैकी १० हे. १० आर. म्हणजेच १,०१,००० चौ.मी. जमीन किंवा मैदानाचा तो सर्व तुकडा किंवा भाग तसेच त्यावर बांधकाम करण्यात येणाऱ्या (अ) ए,बी१, बी२, बी३, बी४, बी१२, सी१९, सी२० आणि सी२१ या पूर्ण झालेल्या ९ इमारती आणि (ब) ए व्यावसायीक, सी१५, सी१७ आणि सी१८ या ४ इमारतींमधील आजच्या तारखेपर्यंत विक्री केलेले युनिट्स यांचे बांधकाम करण्यासाठी आणि विकास करण्यासाठी वापरलेला संभाव्य विकास वगळून त्या संबंधातील उपलब्ध शिल्लक संभाव्य विकासाच्या समावेशासह. सदर जागा खालील प्रमाणे सीमित आहे:

पूर्वेस अथवा पूर्वेकडे :
प्रस्तावित रस्ता आणि भूमापन क्र.२०;
दक्षिणेस अथवा दक्षिणकडे :
भूमापन क्र.१९ (उर्वरित जमीन);
पश्चिमेस अथवा पश्चिमेकडे :
रस्ता आणि मामुर्डी गाव फ्रंटीअर: आणि
उत्तरेस अथवा उत्तरेकडे : प्रस्तावित रस्ता

त्यासोबत त्यालगत असलेल्या सर्व उपाययोजना.

परिशिष्ट २

संपदा रिअल्टीज प्रायव्हेट लिमिटेडचे विद्यमान समभाग धारक:

फोलिओ क्र.	समभाग धारकांची नावे
१.	राजेश केशव चव्हाण
२.	मोरेश्वर शंकरराव मसुळकर
३.	काळूराम शंकरराव मसुळकर
४.	दत्तात्रेय शंकरराव मसुळकर
५.	अशोक शंकरराव मसुळकर
६.	प्रकाश शंकरराव मसुळकर
७.	हेमचंद्र शंकरराव मसुळकर
८.	रशेश मनहर भन्साळी
९.	एकर अँड हेक्टर डेव्हलपर्स लिमिटेड

आज दिनांक २१ मे, २०२२

सागर कदम
भागीदार
डीएसके लीगल
वकील आणि सॉलिसीटर्स
३०१, पॉवर पॉइंट, लेन क्र.६,
कोरेगाव पार्क, पुणे-४११००१
sagar.kadamdsklegal.com

जीवनसाथीच्या निवडीसाठी
एकमेव
मंगल मार्ग
दर रविवारी लोकसत्ता'तून
जीवनसाथी

INDIGO Be surprised!

इंडिगो पेन्टस् लिमिटेड

(पुर्वीची इंडिगो पेन्टस् प्रायव्हेट लिमिटेड)
नोंदणीकृत कार्यालय : इंडिगो टॉवर, स्ट्रीट-५, पल्लोड फार्म-२, बाणेर रोड, पुणे-४११०४५,
महाराष्ट्र. सी.आय.एन : एल२४११४पीएन२०००पीएलसी०१४६६९

३१ मार्च, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षअखेरच्या लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(सर्व रकम रु.लाखांमधे,नमुद केल्याव्यतिरिक्त)

अनु क्र	तपशील	तिमाही अखेर		वर्ष अखेर	
		३१ मार्च, २०२२ (लेखापरिक्षित) (संदर्भ टीप - २)	३१ मार्च, २०२१ (संदर्भ टीप -२)	३१ मार्च, २०२२ (लेखापरिक्षित)	३१ मार्च, २०२१ (लेखापरिक्षित)
१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	२८,८३७.८२	२५,४२६.८२	९०,५९७.४८	७२,३३२.४७
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक गोष्टींपूर्वी) *	४,७४१.६३	३,७१०.६१	११,४२९.५७	९,७९०.७२
३.	कालावधीकरिता करपूर्वीचा निव्वळ नफा	४,७४१.६३	३,७१०.६१	११,४२९.५७	९,७९०.७२
४.	कालावधीकरिता करपश्च्यात निव्वळ नफा	३,४५८.७५	२,४८६.०३	८,४०४.८०	७,०८५.०१
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न	३,४८०.२७	२,४७६.८५	८,४१८.१६	७,०७४.१४
६.	भरणा झालेले समभाग भांडवल	४,७५६.९०	४,७५६.९०	४,७५६.९०	४,७५६.९०
७.	ताळेबंद तारखेनुसार पुनर्मुल्यांकन निधी वगळता इतर निधी			६०,२२८.१४	५१,५९२.०७
८.	उत्पन्न प्रतिभाग (दर्शनी मूल्य रू.१०/- प्रतिभाग)				
	- मूळ	७.२७	५.३०	१७.६७	१५.५५
	- सौम्यकृत	७.२६	५.२९	१७.६३	१५.५४

*वर दिलेल्या कालावधीत कोणतेही विशेष साधारण बाब नाही.

१. वरील उतारा सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅन्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट) रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केलेल्या वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर नमुन्यातील प्रारुप आहे. लेखापरिक्षित निष्कर्षांचा संपूर्ण नमुना कंपनीच्या (URL:https://www.indigopaints.com) आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या (URL: https://www.nseindia.com आणि (URL:https://www.bseindia.com) संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.
२. ३१ मार्च रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताचे आकडे हे ३१ मार्च पर्यंत संपूर्ण वित्तीय वर्षासंदर्भात लेखापरिक्षित आकडे आणि वित्तीय वर्षाच्या तृतीय तिमाहीअखेरची तारीख असलेली ३१ डिसेंबर पर्यंत लेखापरिक्षित प्रकाशित वर्ष ते तारीख आकडे या दरम्यान ताळमेळ घालणारे आकडे असून ते वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे मर्यादित पुनर्विलोकनावर अवलंबून आहेत.

इंडिगो पेन्टस् लिमिटेड करिता
सही/-
हेमंत जलान
अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक
डी आय एन : ०००८०९४२

ठिकाण : पुणे
दिनांक: २० मे, २०२२

यूनियन बैंक Union Bank of India

बालेवाडी शाखा
शॉप नं. १, के आर प्लाझा, बलवाडकर कॉम्प्लेक्स, लक्ष्मी माता मंदिराजवळ,
बालेवाडी, पुणे ४११०४५

मागणी नोटीस

[सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट,२००२ (सरफेसी अॅक्ट)च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल २००२ च्या रुल ३(१) सह]

युनियन बँक ऑफ इंडिया, बालेवाडी शाखा येथे असलेले, पुढे नमूद करण्यात आलेले खाते अनुत्पादक (एनपीए) ठरविण्यात आले आहे, त्यावरुन बँकेने सरफेसी अॅक्टच्या सेक्शन १३(२) नुसार पुढे नमूद केलेल्या तारखेस सूचना जारी केल्या आहेत. पुढे नमूद करण्यात आलेले कर्जदार यांच्या शेवटच्या माहित असलेल्या पत्त्यावर सदर नोटीस बजावण्यात असफल ठरल्याने सर्व संबधितांच्या माहितीसाठी सदर नोटीस प्रसिध्द करण्यात येत आहे.
पुढे नमूद करण्यात आलेले कर्जदार यांना कळविण्यात येते की, त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **युनियन बँक ऑफ इंडिया, बालेवाडी शाखा** यांना खाली नमूद करण्यात आलेल्या तारखेस येणे असलेली रक्कम, करारात नमूद करण्यात आलेल्या दराने रक्कम परत करण्याच्या तारखेपर्यंतचे कर्ज/आणि अन्य करार आणि त्यानुसार संबधित व्यक्तींनी सादर केलेल्या कागदपत्रांनुसार भविष्यातील व्याजासह परत करावी. सदर करार आणि कागदपत्रे यानुसार कजदाराची बांधिलकी म्हणून खाली दिल्याप्रमाणे त्यांच्या नावापुढे नमूद करण्यात आलेली मालमत्ता **युनियन बँक ऑफ इंडिया, बालेवाडी शाखा** यांच्याकडे गहाण आहे..

क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	मागणी नोटीसीनुसार येणे असलेली रक्कम
१.	**१) श्री. संतोष शिवाजी घुले (कर्जदार)** रा.: फ्लॅट नं. २०७, २रा मजला, बिल्डींग एफ, अल्कॉन सुखवाणी रेन फॉरेस्ट, गाव कन्हे, ता. मावळ, पुणे ४१२३०७	रु. १४,६४,५७८ (रु. चौदा लाख चौसष्ट हजार पाचशे अठ्याहत्तर फक्त) दि. ०१/०४/२०२१ पासून करारानुसार दराने होणारी व्याजाची रक्कम, मासिक येण्यासहीत.
	कर्जाचा प्रकार : प्रॉपर्टी टर्म लोन **मागणी नोटीस :** १५/०२/२०२२	**एनपीएची तारीख :** ३०/११/२०२०
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २०७ चा सर्व सामाईक भाग, बिल्डींग एफ, अल्कॉन सुखवाणी रेन फॉरेस्ट, गट नं. १८६/१८७ बी, कान्हे, ता. मावळ, जि. पुणे ४१२३०७	

जर संबंधित कर्जदार सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर **युनियन बँक ऑफ इंडिया, बालेवाडी शाखा** यांना येणे असलेली रक्कम परत करण्यास असफल ठरले तर, वर नमूद केलेल्या तारण मालमत्तांच्या संदर्भात सदर अॅक्टच्या सेक्शन १३(४) आणि लागू होणारे रुल्स यांसह संबंधित कर्जदार यांच्या खर्च आणि परिणामांसह जोखमीवर कारवाई करण्याचा **युनियन बँक ऑफ इंडिया, बालेवाडी शाखेला** अधिकार आहे. सरफेसी अॅक्टमधील तरतुदींनुसार संबधित कर्जदार यांना सदर मालमत्ता, कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने **युनियन बँक ऑफ इंडिया, बालेवाडी शाखेच्या** लेखी अनुमतीशिवाय हस्तांतरीत करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर तरतुदींचा भंग केल्यास सदर व्यक्ती सरफेसी अॅक्टमधील तरतुदींनुसार शिक्षा आणि/ किंवा दंडास पात्र ठरेल. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे. आणखी तपशिलासाठी बजावण्यात येऊ न शकलेल्या नोटीसा खाली सही करणार यांच्याकडे मिळू शकतील.

दिनांक: १५/०२/२०२२ स्थळ: पुणे

अधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया

पुणे महानगरपालिका

पुणे महानगरपालिका

महापालिका उप आयुक्त, घनकचरा व्यवस्थापन कार्यालय

निविदा प्रक्रिया कक्ष

निविदा जाहिरात-नवीन कामे

विक्री कालावधी दिनांक :- २१/०५/२०२२ **निविदा स्वीकृती दिनांक :- ०८/०६/२०२२**
तांत्रिक निविदा उघडणे दिनांक :- ०९/०६/२०२२

अ. क्र.	निविदा क्र.	कामाचे नाव	निविदा संच किंमत र. रु.	अंदाजित पूर्वगणित रक्कम रुपये (जीएसटी सह)	बयाणा रक्कम रु.	कामाची मुदत	निविदा विषयक जबाबदार व्यक्तीचे नाव व मोबाईल क्रमांक
१	PMC/SWM/ 2022-23/02	देवाची उरुळी व फुरसुंगी डेपो परिसर व कॅपिंग कामाच्या परिसरातील कचऱ्यामुळे पावसाळ्यात निर्माण होणाऱ्या लिचेटवर प्रक्रिया करणे.	६,०७९/- (नॉन रिफंडेबल)	८९,९९,९२०/-	९०,०००.००	१२ महिने	श्री. संकेत जाधव ९६८९९८५४७६

अ) सदर कामांबाबत निविदा अटी/ शर्ती इ. बाबतचा सर्व तपशील निविदा संचामध्ये नमूद केला असून, सदर कामाचे निविदा संच ***www.mahatenders.gov.in*** या वेबसाईटवर पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे. निविदा संचाची विक्री व स्वीकृती सदर वेबसाईटवरून फक्त ऑनलाईन पद्धतीने करण्यात येत असून, सर्व निविदा दोन पाकिट पद्धतीने मागविण्यात येत आहेत.
ब) ऑनलाईन निविदा प्रक्रिये बाबतची संपूर्ण माहिती/ प्रशिक्षण टेंडर सेल विभाग, पुणे महानगरपालिका येथे मिळेल.

सही/-
कार्यकारी अभियंता
घनकचरा व्यवस्थापन
पुणे महानगरपालिका

जाहिरात क्र. २/१०८
दिनांक : २०/०५/२०२२

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा :
१२५९, डेक्कन जिमखाना, रेणुका कॉम्प्लेक्स्, २रा मजला, जंगली महाराज रोड,
पुणे-४११००४, फोन : ०२०-२५५११०२७, २५५३२१६५
ईमेल : cb5208@canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील रुल ८ (६) च्या अटींनुसार स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार व जामीनदार यांना विशेषकरुन सूचना देण्यात येते की पुढे नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनको **सिंडिकेट बँक, (जी वित्तविभागाचे दि. ०४/०३/२०२० चे गॅझेट नोटीफिकेशन नं. जी.एस.आर. १५५(ई) द्वारे दि. ०१/०४/२०२० पासून कॅनरा बँकेत एकत्रित झाली आहे.)** यांच्याकडे गहाण/बोज्या अंतर्गत असून कॅनरा बँक यांनी या मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे, या संदर्भात **मे. परिवार अॅग्रो फुडस् (कर्जदार), श्री. सुभाष पी. शिंदे (भागीदार आणि जामीनदार) , सौ. अश्विनी एस. शिंदे (भागीदार आणि जामीनदार), श्री. महेश एन. पोकर (भागीदार आणि जामीनदार), श्री. पांडुरंग व्ही. शिंदे (मयत)(भागीदार आणि जामीनदार) यांच्या कायदेशीर वारसांमार्फत आणि श्री. सुखदेव बी. ओहोळ (जामीनदार).** यांच्याकडून कॅनरा बँक अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, पुणे यांना येणे असलेली रक्कम **रु. ५,९४,३७,४४३.३१ (रुपये पाच कोटी चौऱ्याण्णव लाख सदतीस हजार चारशे त्रेचाळीस आणि पैसे एकतीस फक्त) (दि. ३०/०४/२०२२ रोजी)** अधिक त्यावरील व्याज वसुल करण्याकरिता सदर मालमत्तांची विक्री ''जसे आहे, जेथे आहे'' आणि ''जसे आहे, जे आहे'' आणि ''तेथे जे आहे'' या तत्त्वावर **दि. ०७/०६/२०२२ रोजी** करण्यात येणार आहे.
राखीव किंमत, बयाणा आणि बयाणा भरण्याची अंतिम तारीख यांचे पूर्ण तपशील खालीलप्रमाणे.

(सर्व रक्कम प्रत्यक्ष रुपयात)

अ.क्र.	मालमत्तेचा तपशील आणि स्थळ	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम आणि बयाणा भरण्याची अंतिम तारीख	माहित असलेला बोजा
१	जमीनीचे सर्व भाग व हिस्से : क्षेत्रफळ ०० एच ६८ आर्स + पोटखराबा ०० एच ०१ आर म्हणजेच एकूण क्षेत्रफळ ०० एच ६९ आर्स तसेच फॅक्टरी बिल्डींगचे बांधकाम, गट नं. १४४/२ या जमीनीपैकी, गांव शिरापूर येथे स्थित आणि उपनिबंधक दौंड, ता. दौंड, जि. पुणे यांच्या अखत्यारीत, **श्री. सुभाष पी. शिंदे यांच्या मालकीची. चतु:सीमा : पूर्वेस** : श्री. केशव पांडुरंग कापसे यांची मालमत्ता, गट नं. १४४/२ पैकी, **दक्षिणेस** : शिरापूर-दौंड रस्ता, **पश्चिमेस** : श्री. गुरव यांची मालमत्ता गट नं. १४४ पैकी, **उत्तरेस** : गट नं. १७६, श्री. होलम यांच्या मालकीची. **(मालमत्ता बँकेच्या प्रत्यक्ष ताब्याअंतर्गत आहे.)**	रु. ८९,३०,०००.०० (रुपये एकोणनव्वद लाख तीस हजार फक्त)	रु. ८,९३,०००.०० (रुपये आठ लाख त्र्याण्णव हजार फक्त) दि. ०६/०६/२०२२ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत	बँकेला माहीत नाही.

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीकरिता कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट म्हणजे **(www.canarabank.com)** यावर उपलब्ध करुन देण्यात आलेली "ई-ऑक्शन" लिंक पहावी. किंवा मुख्य प्रबंधक अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, १२५९, डेक्कन जिमखाना, रेणुका कॉम्प्लेक्स्, २रा मजला, जंगली महाराज रोड, पुणे-४११००४, फोन : ९५५७९६६००५, ०२०-२५५११०२७ व २५५३२१६५ यांच्याशी कामकाजाच्या वेळेत कुठल्याही कामकाजाच्या दिवशी संपर्क साधावा.

दिनांक : २१/०५/२०२२
स्थळ : पुणे

(मजकूरात संदिग्धता आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरावा.)

अधिकृत अधिकारी,
कॅनरा बँक

---

kotak Kotak Mahindra Bank

कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड

लिलाव-नि-विक्री करिता जाहीर सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी सी२७, जी ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई-४०० ०५१.
कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नं. एल६५११०एमएच१९८५पीएलसी०३८१३७, प्रादेशिक कार्यालय : ४था मजला, न्याती युनिट्री, गुंजन थिएटरजवळ, झोन-II, येरवडा, पुणे-४११००६.

कृपया ही नवीन सूचना समजण्यात यावी जी याद्वारा आम जनतेस आणि विशेषकरून ऋणको / सह-ऋणको हमीदारांना देण्यात येत आहे की कोटक महिंद्र बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकारींकडे गहाण असलेल्या याखाली वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा कोटक महिंद्र बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा घेण्यात आला आहे, सदर स्थावर मालमत्तेची विक्रि "जसे आहे जेथे आहे" आणि "जसे आहे जे काही आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" या तत्वावर करण्यात येणार आहे. प्रस्ताव स्थावर मालमत्तेच्या विक्रिकरिता, जिचा तपशील याखाली देण्यात आला आहे, निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारा आमचे ई-लिलाव सेवा-पुरवठाकार, मेसर्स सी१ इंडिया प्रा. लि. म्हणजेच **www.c1india.com** या वेब पोर्टलद्वारा ऑनलाईन सादर करण्याकरिता मागविण्यात आले आहेत.

विक्रिकरिता असलेल्या स्थावर मालमत्तेचा तपशील याखाली देण्यात आला आहे : लोन अका. नं. : एचएफ३७८०१६०७, एचएफ३७८०४८५९, ऋणको / हमीदार / गहाणकाराचे नाव : १. श्री. तुषार मुनोत (ऋणको) २. श्रीमती प्रगती तुषार मुनोत (सह-ऋणको) मागणी सूचना तारीख [१३(२) सूचना तारीख] : १४.०८.२०२०; मागणी सूचना रक्कम [१३(२) सूचना रक्कम] : रु. ११,८५,७३,५१९.७५/-(रुपये अकरा कोटी पंच्याऐंशी लाख त्र्याहत्तर हजार पाचशे एकोणीस व पैसे पंच्याहत्तर फक्त) १०.०८.२०२० रोजी प्रमाणे

मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा रक्कम ठेव	स्थावर मालमत्तेच्या पाहाणीची तारीख	लिलावाची तारीख व वेळ
पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे : अप्पर ग्राउंड फ्लोअर व मेझ्झानाईन फ्लोअर, मोजमापाचा कार्पेट एरिआ ४०१.११ चौ.मी. (शोरम) आणि सुमारे मोजमापाचा कार्पेट एरिआ २०४.५१ चौ.मी. (अप्पर ग्राउंड) आणि २०४.५१ चौ.मी. (मेझ्झानाईन), "स्प्रिंग प्लाझा" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पातील, सर्व्हे नं. २५/५ए यापैकी प्लॉट नं. ६२ यावर बांधकाम केलेला आणि येथ स्थित - व्हिलेज खुंर्द, ता. हवेली, जि. पुणे-४११०४८. दिनांकित २९.०१.२०१९ विक्रि करारनाम्यात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेला (नोंदणी क्र. एचव्हिएल - १०/२०८४/२०१९)	रु. १६,६८,७०,०००/- (रुपये सोळा कोटी अडसष्ट लाख सत्तर हजार फक्त)	रु. १,६६,८७,०००/- (रुपये एक कोटी सहासष्ट लाख सत्याऐंशी हजार फक्त)	२१.०६.२०२२ रोजी स. ११.०० ते दु. १२.००	२८.०६.२०२२ रोजी दु.०२.०० ते दु.०३.००

प्रस्ताव / इरठेच्या सादरीकरणाकरिता शेवटची तारीख :-२७.०६.२०२२ रोजी सायं ०५.०० वा पर्यंत बोली वृद्धी रक्कम : रु. १,००,०००/-(रुपये एक लाख फक्त)

विक्रीच्या महत्वाच्या शर्ती व अटी : (१) लिलावाचे आयोजन बोली कागदपत्रांच्या पुढील शर्ती व अटींच्या अनुसार व त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार करण्यात आले आहे. बोलीदार बोली कागदपत्रे, ई-लिलावाकरिता ठेवण्यात आलेल्या सुरक्षित मत्तेचा सविस्तर तपशील आणि बोली प्रपत्रे, जी ऑनलाईन सादर करण्यात येणार आहेत, याकरिता आमचे ई-लिलाव सेवा-पुरवठाकार, मेसर्स सी१ इंडिया प्रा. लि. म्हणजेच **https://www.bankeauctions.com** या वेबसाईटला भेट देवू शकतील; (२) सर्व इच्छुक खरीददार / बोलीदारांनी व नमूद केल्यानुसार **https://www.bankeauctions.com** या वेब पोर्टलवर त्यांच्या नावांची नोंद करणे आवश्यक आहे आणि पूर्वोक्त तारीख व वेळेत ई-लिलावामध्ये स्वतः सहभागी होण्याकरिता विनामूल्य युजर आयडी व पासवर्डची निर्मिती करावी; (३) कोणतीही चौकशी, माहिती, साहाय्य, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण याकरिता भावी बोलीदार संपर्क साधू शकतील :- मेसर्स सी१ इंडिया प्रा. लि. आमचे ई-लिलाव सेवा-पुरवठाकार विभाग - श्री विनोद चव्हाण, द्वारा - टेलि क्र. : +९१ ७२९१९७११२४, २५, २६, मोबा.नं. : ९८१३८८७९३१ व ईमेल आयडी : **delhi@c1india.com** व **support@bankeauctions.com;** (४) प्राधिकृत अधिकारीना असलेले उत्तम ज्ञान व माहितीच्या अनुसार मालमत्तेवर तेथे कोणताही भार नाही. तथापी, स्वारस्य असलेले बोलीदार वर मूद केल्यानुसार किंवा भेटीची पूर्व-वेळ ठरवून अन्य कोणत्याही तारखेस व वेळेत मालमत्ता व तिच्या कागदपत्रांची पाहाणी करू शकतील आणि ते त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी भार, ई-लिलावाकरिता ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तेचा नामाधिकार तसेच मालमत्तेस प्रभावी ठरणारे दावे / हक्क / देणी याबाबत त्यांनी स्वतः स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहीरात "केएमबीएल"शी कोणतीही बांधिलकी किंवा कोणतेही प्रतिनिधीत्व करीत आहे असा अर्थबोध होत नाही. मालमत्तेची विक्रि "केएमबीएल"ला ज्ञात असलेल्या किंवा ज्ञात नसलेल्या सर्व विद्यमान व भावी भारासह करण्यात येत आहे. प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनको त्रयस्थ व्यक्तीचे दावे / हक्क / देणी याकरिता कोणत्याही परिस्थितीत जबाबदार असणार नाहीत; (५) ई-लिलावात भाग घेण्याकरिता स्वारस्य असलेले खरीददार / बोलीदारांनी वर विनिर्दिष्ट केल्यानुसार पॅन कार्ड, आधार कार्ड, निवासी पत्याचा पुरावा, कंपनी असल्यास बोर्ड रिझोल्यूशन्स आणि पत्ता याच्या स्वयं-साक्षांकित प्रतीसह दिल्ली येथे देय "कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड"च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारा वर नमूद केल्यानुसार सुरक्षित मत्तेच्या व्याज-मुक्त परताव्या इसारा रक्कम ठेवीच्या (इरठे) प्रदानाचा तपशील वेब पोर्टलमध्ये **(https://www.bankeauctions.com)** सादर करावा लागणार आहे / अपलोड करावा लागणार आहे. ऋणको / गहाणकार / हमीदारांना याद्वारा या सूचनेच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत आतापर्यंतचे व्याज व खर्चासह वर नमूद केल्यानुसार देणींचे प्रदान आणि दायित्व पूर्णतः सोडविण्याकरिता सर्फेसी कायद्याच्या नियम ६ (२), ८ (६) व ९ (१) अंतर्गत ३० दिवसीय सूचना देण्यात आली आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास वर नमूद केल्यानुसार सुरक्षित मत्तेची विक्रि करण्यात येणार आहे. जर इंग्लीश व स्थानिक वृत्तपत्रातील विक्रि सूचनेच्या प्रसिद्धी दरम्यान कोणतीही विसंगती आढळून आल्यास स्थानिक वृत्तपत्रातील जाहीरातीऐवजी इंग्लीश वृत्तपत्रातील जाहीरात ग्राह्य धरावी आणि ती अंतिम प्रत म्हणून विचारात घेण्यात येईल, अशाप्रकारे अर्थबाबत संदिग्धता काढून टाकली जाईल. जर ऋणको / हमीदार / गहाणकार बँकेला विक्रिच्या तारखेपूर्वी देणींचे प्रदान करीत असल्यास, लिलाव स्थगित करण्यात येईल. विक्रिच्या सविस्तर शर्ती व अटींकरिता कृपया **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.hyml** या आमच्या कार्यालयीन वेबसाईटला भेट द्यावी किंवा वर नमूद केलेल्या बँकेच्या प्रादेशिक कार्यालयाकडील प्राधिकृत अधिकारी श्री रवींद्र द्विवेदी यांच्याशी ७२०८०५१०८१ यावरून संपर्क साधावा. विशेष सूचना :- ई-लिलावाचे आयोजन "कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड" ("केएमबीएल") च्या वतीने आमचे सेवा-पुरवठाकार मेसर्स सी१ इंडिया प्रा.लि. पूर्व-विनिर्दिष्ट तारखेस, जेव्हा बोलीदारांकडुन वरील राखीव किंमतीच्या त्यांच्या निवडीच्या अनुसार त्यांच्या बोलींचे ठिकाण / कार्यालये / त्यांचे स्वतःच्या घराकडून दरपत्रके उदधृत करतील, द्वारा केले जाणार आहे. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी व अन्य आवश्यक साहीत्य याबाबत बोलीदारांनी स्वतः खात्री करून घ्यावयाची आहे. कृपया नोंद घ्यावी की इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी फेल्युअर (जे काही असेल त्या कारणास्तव) याकरिता बोलीदार एकमेव जबाबदार असतील आणि "केएमबीएम" किंवा मेसर्स सी१ इंडिया प्रा.लि. या अनपेक्षित परिस्थितीकरिता जबाबदार असणार नाहीत. अशा बिकट परिस्थितीवर मात करण्याकरिता बोलीदारांनी सर्व आवश्यक व्यवस्था / पर्यायी व्यवस्था, ज्या काही आवश्यक असतील त्या, कराव्यात जेणे करून ते अशा परिस्थितीवर मात करू शकतील आणि ई-लिलावात यशस्वीरित्या सहभागी होण्यात ते सक्षम होतील. तथापी, बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी अशा जटिल समस्या टाळण्याकरिता शेवटच्या क्षणी त्याच्या / तिच्या बोली उदधृत करणे / त्यात वाढ करणे याकरिता वाट पाहू नये.

स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी
कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड

ASPIRE HOME FINANCE

ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

मोतीलाल ओसवॉल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, एसटी डेपोच्या समोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५.
ईमेल : info@ahfcl.com सीआयएन नं. : यू६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ची अंमलबजावणीच्या नियम ८ (१) च्या अनुपालनार्थ आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम,२००२ च्या नियम ३ यासह वाचलेल्या कलम १३(१२) कलम अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत "ॲस्पायर होम फायनान्स कार्पोरेशन लिमिटेड"चे प्राधिकृत अधिकार म्हणून असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी उक्त सूचनांच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत प्रत्येक अकाउंटच्या अनुसार नमूद केल्यानुसार रकमेची परतफेड करण्याकरिता संबंधीत ऋणकोंवर फर्मावणारी प्रत्येक अकाउंटच्या अनुसार नमूद केलेल्या तारखे दिवशी मागणी सूचना निर्गमित करण्यात आली आहे / आल्या आहेत. ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारा ऋणको व आम जनतेस सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक अकाउंटच्या अनुसार नमूद केलेल्या तारखां दिवशी उक्त नियमांच्या नियम ८ यासह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या १३(४) अंतर्गत त्याला / तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.
विशेषकरून ऋणको व आमजनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार कर्ज करारनाम्यानुसार रक्कम व त्यावरील व्याज या रकमेकरिता ॲस्पायर होम फायनान्स कार्पोरेशन लिमिटेडच्या आकाराच्या विषयाधीन असेल. सुरक्षित मत्ता सोडविण्याकरिता उपलब्ध वेळेत कायद्याच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींवर ऋणकोंचे लक्ष वेधीत आहोत.

अ. क्र.	लोन अॅग्रीमेंट नं. ऋणको/ सह-ऋणको/हमीदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम	ताबा घेतल्याची तारीख	गहाण असलेल्या मालमत्तेचे वर्णन
१	एलएक्सपीयूएन ००११५-१६००१४४९४/ वासिम शौकत अली अंकली व शौकत अली मौलासाह अंकली	१९-१२-२०२० रु. ८५१६६५/- करिता	१८-०५-२०२२	फ्लॅट नं. २०२, "सी" विंग, रुक्सार हिलासा, सर्व्हे नं. ५२, हिस्सा नं. २/१४, मक्का मस्जिद, कोंढवा खुर्द, पुणे-४११०४८, महाराष्ट्र.
२	एलएक्सपीआयएम ००३१६-१७००३११३६/ रुपेश भरत धमाल व कल्याणी रुपेश धमाल	१९-१२-२०२० रु. २२१७७९८/- करिता	१८-०५-२०२२	फ्लॅट नं. ४०४, ४था मजला, स्वामी कृपा, लेन नं. ०२, शेलार माला, सर्व्हे नं. ३२, हिस्सा नं. ३बी/५१ए, गुजरवस्ती, कात्रज, पुणे-४११०४६, महाराष्ट्र.
३	एलएक्सपीयूएन ००३१६-१७००४८३९२/ राजेश छगन शुक्ला व पुनम राजेश शुक्ला	०७-१२-२०२० रु. ११२६५७१/- करिता	१८-०५-२०२२	फ्लॅट नं. २०१, दुसरा मजला, ग्रीन स्क्वेअर संभाजी चौक, मंचार, पुणे-४१३१०३, महाराष्ट्र.
४	एलएक्सपीयूएन ००३१६-१७००३५८३८/ आशिष विनोद धागे व मंदा विनोद धागे	२१-१२-२०१८ रु. २०३८९०९/- करिता	१८-०५-२०२२	प्लॉट नं. ५ ६ ७ ८, गॅट नं. १६८७, लोणी काळभोर, पुणे-४११०४६, महाराष्ट्र.
५	एलएक्सपीयूएन ००११४-१५०००२८००/ आबासाहेब विष्णूपंत काजळे व सुवर्णा आबासाहेब काजळे	२४-०३-२०१८ रु. १०२१८२२/- करिता	१८-०५-२०२२	फ्लॅट नं. ४०२/एशर, साई स्वप्ना श्रृष्टी, सर्व्हे नं. ४४/बीर, जुना चांदोली रोड, मंचार, पुणे-४१०५०३, महाराष्ट्र.
६	एलएक्सपीयूएन ००११५-१६००१४२४४ प्रदीप अशोक शिंदे व रुपाली प्रदीप शिंदे	२४-०३-२०१८ रु. ११११७०७/- करिता	१८-०५-२०२२	फ्लॅट नं. ४०४, एस-२ विंग, ४था मजला, साई स्वप्न श्रृष्टी, सर्व्हे नं. ४४/२बी, जुना सर्व्हे नं. १७/२बी, मंचार जवळ, पुणे-४१२२०८, महाराष्ट्र.
७	एलएक्सपीयूएन ००११५-१६००१४२८९ रंजन रामाजी मोकल व रिना रंजन मोकल	२८-०५-२०१८ रु. ११८१३३७/- करिता	१८-०५-२०२२	हिस्सा नं. ४४/२, "बी", जुना हिस्सा नं. १७/२बी, फ्लॅट नं. ५७/३०४, एस१-विंग, साई स्वप्न श्रृष्टी, मंचार, आंबेगाव, पुणे- ४१२४०६, महाराष्ट्र.
८	एलएक्सडीएयू ००४१६-१७००४२१३३ महादेव लक्ष्मण भोंग व सीमा महादेव भोंग	२३-१०-२०१९ रु. ८६५३२०/- करिता	१८-०५-२०२२	मिळकत नं. ३९०, व्हिलेज न्हावी, फॉरेस्ट रोड जवळ, ता. इंदापुर, पुणे-४१३१३२, महाराष्ट्र.
९	एलएक्सकेएटी ००११६-१७००३६६७६ सारिका संतोष सावंत व संतोष मनोहर सावंत	१४-०८-२०१८ रु. २३१३४१३/- करिता	१९-०५-२०२२	फ्लॅट नं. ६, दुसरा मजला, पवन पार्क, सर्व्हे नं. ४६, हिस्सा नं. ८/७, कृष्णा नगर, व्हिलेज कृष्णा नगर, पुणे-४११०२८, महाराष्ट्र.
१०	एलएक्सपीयूएन ००३१५-१६००१०६६५ स्वप्नील उमेश बारगजे व उणेश दिनकर बारगजे	१८-०८-२०१८ रु. १५७३५४२/- करिता	१९-०५-२०२२	फ्लॅट नं. एफ १०३, पहिला मजला, श्रीकृष्ण नगरी, सर्व्हे नं. ३, व्हिलेज कोंढवा, कोंढवा धवाडे जवळ, पुणे-४११०४२, महाराष्ट्र.

स्थळ: महाराष्ट्र
तारीख: २१.०५.२०२२

* भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

स्वाक्षरी/- **प्राधिकृत अधिकारी**
(ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.)

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा :
१२५९, डेक्कन जिमखाना, रेणुका कॉम्प्लेक्स्, २रा मजला, जंगली महाराज रोड,
पुणे-४११००४, फोन : ०२०-२५५११०२७, २५५३२१६५
ईमेल : cb5208@canarabank.com

विक्री सूचना

तारण असलेल्या जंगम मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार व जामीनदार यांना विशेषकरुन सूचना देण्यात येते की पुढे नमूद केलेल्या जंगम मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनको **सिंडिकेट बँक, (जी वित्तविभागाचे दि. ०४/०३/२०२० चे गॅझेट नोटीफिकेशन नं. जी.एस.आर. १५५(ई) द्वारे दि. ०१/०४/२०२० पासून कॅनरा बँकेत एकत्रित झाली आहे.)** यांच्याकडे गहाण/बोज्या अंतर्गत असून कॅनरा बँक यांनी या मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे, या संदर्भात **मे. परिवार अॅग्रो फुडस् (कर्जदार), श्री. सुभाष पी. शिंदे (भागीदार आणि जामीनदार) , सौ. अश्विनी एस. शिंदे (भागीदार आणि जामीनदार), श्री. महेश एन. पोकर (भागीदार आणि जामीनदार), श्री. पांडुरंग व्ही. शिंदे (मयत)(भागीदार आणि जामीनदार) यांच्या कायदेशीर वारसांमार्फत आणि श्री. सुखदेव बी. ओहोळ (जामीनदार) मे. परिवार अॅग्रो फुडस् यांच्या नावे कर्ज.** यांच्याकडून कॅनरा बँक अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, पुणे यांना येणे असलेली रक्कम **रु. ५,९४,३७,४४३.३१ (रुपये पाच कोटी चौऱ्याण्णव लाख सदतीस हजार चारशे त्रेचाळीस आणि पैसे एकतीस फक्त) (दि. ३०/०४/२०२२ रोजी)** अधिक त्यावरील व्याज वसुल करण्याकरिता सदर मालमतांची विक्री ''जसे आहे, जेथे आहे'' आणि ''जसे आहे, जे आहे'' आणि ''तेथे जे आहे'' या तत्त्वावर दि. **०७/०६/२०२२** रोजी करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत, बयाणा आणि बयाणा भरण्याची अंतिम तारीख यांचे पूर्ण तपशील खालीलप्रमाणे.

(सर्व रक्कम प्रत्यक्ष रुपयात)

अ.क्र.	मालमत्तेचा तपशील	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम आणि बयाणा भरण्याची अंतिम तारीख	माहित असलेला बोजा
१	मालमत्तेचे सर्व भाग व हिस्से : तारण असलेली प्लान्ट आणि मशिनरी, मे. परिवार अॅग्रो फूडस् ची फॅक्टरी बिल्डींग येथे, गट नं. १४४/२, गांव शिरापूर येथे स्थित आणि उपनिबंधक दौंड, ता. दौंड, जि. पुणे यांच्या अखत्यारीत. **मे. परिवार अॅग्रो फूडस् यांच्या मालकीची (मालमत्ता बँकेच्या प्रत्यक्ष ताब्याअंतर्गत आहे.)**	रु. १,७१,००,०००.०० (रुपये एक कोटी एक्काहत्तर लाख फक्त)	रु. १७,१०,०००.०० (रुपये सतरा लाख दहा हजार फक्त) दि. ०६/०६/२०२२ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत	बँकेला माहीत नाही.

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीकरिता कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट म्हणजे **(www.canarabank.com)** यावर उपलब्ध करुन देण्यात आलेली "ई-ऑक्शन" लिंक पहावी. किंवा मुख्य प्रबंधक अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, १२५९, डेक्कन जिमखाना, रेणुका कॉम्प्लेक्स्, २रा मजला, जंगली महाराज रोड, पुणे-४११००४, फोन : ९५५७९६६००५,, ०२०-२५५११०२७ व २५५३२१६५ यांच्याशी कामकाजाच्या वेळेत कुठल्याही कामकाजाच्या दिवशी संपर्क साधावा.

दिनांक : २१/०५/२०२२
स्थळ : पुणे

(मजकूरात संदिग्धता आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरावा.)

मुख्य प्रबंधक,
कॅनरा बँक